



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

EDITAL DE CONCORRÊNCIA, COM INVERSÃO DE FASES, OBJETIVANDO A EXECUÇÃO DE OBRAS, DE RESTAURO NAS COBERTURAS DOS PRÉDIOS 148 E 184 DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

CONCORRÊNCIA n° 01/2020

PROCESSO SJC n° 2257070/2019

LOCAL, DATA E HORÁRIO DA SESSÃO PÚBLICA: 14/09/2020 às 10:00 horas no Pátio do Colégio 184 – 1º andar – Salão dos Anjos

A Secretaria da Justiça e Cidadania, doravante referida como "Unidade Contratante", por intermédio da Senhora **Lucimara Nunes de Paula Souza**, portador do RG nº 22.927.684-2 e do CPF nº 151.245.558-07, torna público que se acha aberta nesta unidade, situada no Pátio do Colégio, 148/184-Centro – São Paulo/SP, licitação na modalidade CONCORRÊNCIA, do tipo MENOR PREÇO, que será regida pela Lei Federal nº 8.666/1993, pela Lei Estadual nº 6.544/1989, com as alterações da Lei Estadual nº 13.121/2008, pelo Decreto Estadual nº 56.565/2010 e pelas demais normas legais e regulamentares aplicáveis à espécie.

O Edital será publicado em resumo em jornal de grande circulação e poderá ser obtido gratuitamente no endereço eletrônico <http://www.imprensaoficial.com.br>. A versão completa contendo as especificações, desenhos e demais documentos técnicos relacionados à contratação, poderá ser obtida na sede da Unidade Contratante, mediante simples requerimento ou por meio eletrônico.

O ENVELOPE Nº 1 – PROPOSTA, o ENVELOPE Nº 2 – HABILITAÇÃO e as declarações complementares serão recebidos pela Unidade Contratante em sessão pública que será realizada no dia, horário e local acima indicados, sendo conduzida pela Comissão Julgadora da Licitação.

1. OBJETO

1.1. **Descrição.** A presente licitação tem por objeto **a execução das obras de restauro nas coberturas dos prédios 148 e 184 da Secretaria da Justiça e Cidadania**, conforme as especificações técnicas constantes do Projeto Básico, que integra este Edital como **Anexo I**, observadas as normas técnicas da ABNT.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

1.2. **Regime de execução.** Fica estabelecida a forma de execução indireta, sob o regime de empreitada por preço unitário.

1.3. **Valor referencial.** O valor total estimado para a execução do objeto deste certame é de **R\$ 3.347.735,00 (três milhões trezentos e quarenta e sete mil, setecentos e trinta e cinco reais)**. Os quantitativos e respectivos valores unitários estão referidos na planilha orçamentária detalhada que consta do **Anexo VII** deste Edital.

2. PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

2.1. **Participantes.** Poderão participar do certame todos os interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação e que preencherem as condições e requisitos estabelecidos neste Edital e na legislação aplicável.

2.2. **Vedações.** Não poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas:

2.2.1. Que estejam com o direito de licitar e contratar temporariamente suspenso, ou que tenham sido impedidas de licitar e contratar com a Administração Pública estadual, direta e indireta, com base no artigo 87, inciso III, da Lei Federal nº 8.666/1993 e no artigo 7º da Lei Federal nº 10.520/2002;

2.2.2. Que tenham sido declaradas inidôneas pela Administração Pública federal, estadual ou municipal, nos termos do artigo 87, inciso IV, da Lei Federal nº 8.666/1993;

2.2.3. Que possuam vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira ou trabalhista com a autoridade competente, o subscritor do Edital ou algum dos membros da Comissão Julgadora da Licitação, nos termos do artigo 9º da Lei Federal nº 8.666/1993;

2.2.4. Que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;

2.2.5. Que, isoladamente ou em consórcio, tenham sido responsáveis pela elaboração do projeto básico ou executivo; ou da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto ou controlador, responsável técnico ou subcontratado;

2.2.6. Que tenham sido proibidas pelo Plenário do CADE de participar de licitações promovidas pela Administração Pública federal, estadual, municipal, direta e indireta, em



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

virtude de prática de infração à ordem econômica, nos termos do artigo 38, inciso II, da Lei Federal nº 12.529/2011;

2.2.7. Que estejam proibidas de contratar com a Administração Pública em virtude de sanção restritiva de direito decorrente de infração administrativa ambiental, nos termos do art. 72, § 8º, inciso V, da Lei Federal nº 9.605/1998;

2.2.8. Que tenham sido proibidas de contratar com o Poder Público em razão de condenação por ato de improbidade administrativa, nos termos do artigo 12 da Lei Federal nº 8.429/1992;

2.2.9. Que tenham sido declaradas inidôneas para contratar com a Administração Pública pelo Plenário do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, nos termos do artigo 108 da Lei Complementar Estadual nº 709/1993;

2.2.10. Que tenham sido suspensas temporariamente, impedidas ou declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública estadual, direta e indireta, por desobediência à Lei de Acesso à Informação, nos termos do artigo 33, incisos IV e V, da Lei Federal nº 12.527/2011 e do artigo 74, incisos IV e V, do Decreto Estadual nº 58.052/2012.

3. FORMA DE APRESENTAÇÃO DOS ENVELOPES E DAS DECLARAÇÕES COMPLEMENTARES

3.1. **Envelopes.** O ENVELOPE Nº 1 – PROPOSTA e o ENVELOPE Nº 2 – HABILITAÇÃO deverão ser apresentados separadamente, em 2 (dois) envelopes opacos, fechados e indevassáveis, rubricados no fecho e contendo em sua parte externa a identificação do licitante (razão social e CNPJ), a referência à Unidade Contratante e o número deste Edital, conforme o exemplo:

ENVELOPE Nº 1 – PROPOSTA
CONCORRÊNCIA nº 01/2020
UNIDADE CONTRATANTE
(RAZÃO SOCIAL e CNPJ)

ENVELOPE Nº 2 – HABILITAÇÃO
CONCORRÊNCIA nº 01/2020
UNIDADE CONTRATANTE
(RAZÃO SOCIAL e CNPJ)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

3.2. Declarações complementares. Os licitantes deverão apresentar, fora dos envelopes indicados no item 3.1, as seguintes declarações complementares:

3.2.1. Declaração de pleno cumprimento dos requisitos de habilitação, em conformidade com o modelo constante do **Anexo II.1**;

3.2.2. Em se tratando de microempresa ou de empresa de pequeno porte, declaração subscrita por representante legal do licitante afirmando o seu enquadramento nos critérios previstos no artigo 3º da Lei Complementar Federal nº 123/2006, bem como sua não inclusão nas vedações previstas no mesmo diploma legal, em conformidade com o modelo constante do **Anexo II.2**;

3.2.3. Em se tratando de cooperativa que preencha as condições estabelecidas no art. 34 da Lei Federal nº 11.488/2007, declaração subscrita por representante legal do licitante afirmando que seu estatuto foi adequado à Lei Federal nº 12.690/2012 e que auferiu Receita Bruta até o limite definido no inciso II do *caput* do art. 3º da Lei Complementar Federal nº 123/2006, em conformidade com o modelo constante do **Anexo II.3**.

3.3. Comprovação da condição de ME/EPP/COOPERATIVA. Sem prejuízo das declarações exigidas nos itens 3.2.2 e 3.2.3 e admitida a indicação, pelo licitante, de outros meios e documentos aceitos pelo ordenamento jurídico vigente, a condição de microempresa, de empresa de pequeno porte ou de cooperativa que preencha as condições estabelecidas no art. 34, da Lei Federal nº 11.488/2007 será comprovada da seguinte forma:

3.3.1. Se sociedade empresária, pela apresentação de certidão expedida pela Junta Comercial competente;

3.3.2. Se sociedade simples, pela apresentação da "Certidão de Breve Relato de Registro de Enquadramento de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte", expedida pelo Cartório de Registro de Pessoas Jurídicas;

3.3.3. Se sociedade cooperativa, pela Demonstração do Resultado do Exercício ou documento equivalente que comprove Receita Bruta até o limite definido no inciso II do *caput* do art. 3º da Lei Complementar Federal nº 123/2006.

3.4. A apresentação das declarações complementares previstas nos itens 3.2.2 e 3.2.3 deve ser feita apenas pelos licitantes que pretendam se beneficiar do regime legal simplificado e diferenciado para microempresa, empresa de pequeno porte ou cooperativas que preencham as condições estabelecidas no art. 34 da Lei Federal nº 11.488/2007 e que não tenham sido alcançadas por nenhuma hipótese legal de exclusão. A apresentação da declaração sem que haja



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

o efetivo enquadramento está sujeita à aplicação das sanções previstas neste Edital e na legislação aplicável.

3.5. Entrega das propostas. Os licitantes interessados em participar do certame poderão entregar o ENVELOPE Nº 1 – PROPOSTA, o ENVELOPE Nº 2 – HABILITAÇÃO e as declarações complementares no dia da sessão pública ou enviá-los por correspondência.

3.5.1. Envio por correspondência. A correspondência, com aviso de recebimento, deverá ser endereçada à Comissão Julgadora da Licitação, para o endereço indicado no preâmbulo deste Edital. O envelope externo deverá conter o ENVELOPE Nº 1 – PROPOSTA e o ENVELOPE Nº 2 – HABILITAÇÃO, bem como as declarações complementares, e será admitido com antecedência mínima de 1 (uma) hora do momento marcado para a abertura da sessão pública.

3.5.2. O licitante deverá indicar, no envelope externo, abaixo das informações do destinatário, as seguintes informações:

| |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| URGENTE CONCORRÊNCIA nº 01/2020 DATA DA SESSÃO: 14/09/2020 HORÁRIO:10:00 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|

4. ENVELOPE Nº 1 – PROPOSTA

4.1. Conteúdo. O ENVELOPE Nº1 – PROPOSTA deverá conter os seguintes documentos, todos assinados pelo representante legal do licitante ou por seu procurador, juntando-se cópia do respectivo instrumento de procuração:

4.1.1. Proposta de preço, conforme o modelo do **Anexo III.1**, redigida em língua portuguesa (salvo quanto às expressões técnicas de uso corrente), com páginas numeradas sequencialmente, sem rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas, contendo os seguintes elementos:

4.1.1.1 Nome, endereço e CNPJ do licitante;

4.1.1.2 Descrição de forma clara e sucinta do objeto da presente licitação;

4.1.1.3. Preço total para a execução do objeto, em moeda corrente nacional, em algarismos e por extenso, apurado à data de sua apresentação, sem inclusão de qualquer encargo financeiro ou previsão inflacionária.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

4.1.2. Planilha de preços unitários e totais, conforme o modelo do **Anexo III.2**, preenchida em todos os itens, com seus respectivos preços unitários e global, grafados em moeda corrente nacional com no máximo duas casas decimais;

4.1.3. Cronograma físico-financeiro, conforme o modelo do **Anexo III.3**;

4.1.4. Demonstrativo da composição dos Benefícios e Despesas Indiretas (BDI), conforme **Anexo III.4**;

4.1.5. Demonstrativo dos Encargos Sociais, conforme o modelo do **Anexo III.5**;

4.1.6. Declaração, em conformidade com o modelo do **Anexo III.6**, afirmando que a proposta foi elaborada de maneira independente e que o licitante conduz seus negócios de forma a coibir fraudes, corrupção e a prática de quaisquer outros atos lesivos à Administração Pública, nacional ou estrangeira, em atendimento à Lei Federal nº 12.846/2013 e ao Decreto Estadual nº 60.106/2014.

4.2. A fim de agilizar a conferência pela Comissão Julgadora da Licitação dos valores apresentados pelo proponente, os documentos referidos nos itens 4.1.2 e 4.1.3 deverão também ser apresentados em formato eletrônico (".xls" ou compatível), copiados em mídia gravável ou regravável (CD-R, CD-RW ou *pen drive*).

4.3. **Propostas para itens ou lotes.** Quando a adjudicação houver sido dividida em itens ou lotes, as propostas deverão ser apresentadas separadamente pelo licitante dentro do mesmo ENVELOPE Nº 1 – PROPOSTA.

4.4. **Preços.** Os preços incluem todos os Custos Diretos (CD) e Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) que se refiram ao objeto licitado, tais como: materiais e mão-de-obra; serviços de terceiros aplicados à própria obra ou em atividade de apoio (p.e. vigilância e transporte); margem de lucro da proponente, locações de máquinas, equipamentos ou de imóveis e instalações auxiliares à obra; tarifas de água, energia elétrica e telecomunicações; seguros, legal ou contratualmente exigidos; encargos sociais e trabalhistas; tributos federais, estaduais e municipais incidentes sobre a atividade econômica ou a obra em si; multas aplicadas pela inobservância de normas e regulamentos; alojamentos e alimentação; vestuário e ferramentas; equipamentos de proteção individual e de segurança; depreciações e amortizações; despesas administrativas e de escritório; acompanhamento topográfico da obra; testes laboratoriais ou outros exigíveis por norma técnica, entre outros.

4.5. **Validade da proposta.** Na ausência de indicação expressa em sentido contrário no **Anexo III.1**, o prazo de validade da proposta será de 60 (sessenta) dias contados a partir do último dia previsto para o recebimento dos envelopes.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

4.5.1. Antes de expirar a validade original da proposta, a Comissão Julgadora da Licitação poderá solicitar à proponente que declare a sua intenção de prorrogar o prazo previsto no item anterior. As respostas se farão por escrito, preferencialmente por meio eletrônico.

4.5.2. Não será admitida a modificação da proposta pelo licitante que aceitar prorrogar a sua validade.

4.6. As propostas não poderão impor condições e deverão limitar-se ao objeto desta licitação, sendo desconsideradas quaisquer alternativas de preço ou quaisquer outras condições não previstas no Edital e nos seus anexos.

4.7. O licitante deverá arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros, mas que sejam previsíveis em seu ramo de atividade, tais como aumentos de custo de mão-de-obra decorrentes de negociação coletiva ou de dissídio coletivo de trabalho.

4.8. **Simple Nacional.** As microempresas e empresas de pequeno porte impedidas de optar pelo Simple Nacional, ante as vedações previstas na Lei Complementar Federal nº 123/2006, não poderão aplicar os benefícios decorrentes desse regime tributário diferenciado em sua proposta, devendo elaborá-la de acordo com as normas aplicáveis às demais pessoas jurídicas, sob pena de desclassificação pela Comissão Julgadora da Licitação.

4.8.1. Caso venha a ser contratada, a microempresa ou empresa de pequeno porte na situação descrita no item 4.8 deverá requerer ao órgão fazendário competente a sua exclusão do Simple Nacional até o último dia útil do mês subsequente àquele em que celebrado o contrato, nos termos do artigo 30, *caput*, inciso II, e §1º, inciso II, da Lei Complementar Federal nº 123/2006, apresentando à Unidade Contratante a comprovação da exclusão ou o seu respectivo protocolo.

4.8.2. Se a contratada não realizar espontaneamente o requerimento de que trata o item 4.8.1, caberá à Unidade Contratante comunicar o fato ao órgão fazendário competente, solicitando que a empresa seja excluída de ofício do Simple Nacional, nos termos do artigo 29, inciso I, da Lei Complementar Federal nº 123/2006.

5. ENVELOPE Nº 2 – HABILITAÇÃO

5.1 **Conteúdo.** O ENVELOPE Nº 2 – HABILITAÇÃO deverá conter os seguintes documentos:



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

5.1.1. Habilitação Jurídica

- a) Registro empresarial na Junta Comercial, no caso de empresário individual ou Empresa Individual de Responsabilidade Limitada – EIRELI;
- b) Ato constitutivo, estatuto ou contrato social atualizado e registrado na Junta Comercial, em se tratando de sociedade empresária ou cooperativa, devendo o estatuto, no caso das cooperativas, estar adequado à Lei Federal nº 12.690/2012;
- c) Documentos de eleição ou designação dos atuais administradores, tratando-se de sociedades empresárias ou cooperativas;
- d) Ato constitutivo atualizado e registrado no Registro Civil de Pessoas Jurídicas, tratando-se de sociedade não empresária, acompanhado de prova da diretoria em exercício;
- e) Decreto de autorização, tratando-se de sociedade empresária estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir;
- f) Registro perante a entidade estadual da Organização das Cooperativas Brasileiras, em se tratando de sociedade cooperativa.

5.1.2. Regularidade fiscal e trabalhista

- a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas, do Ministério da Fazenda (CNPJ);
- b) Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual ou Municipal, relativo à sede ou domicílio do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto do certame;
- c) Certificado de regularidade do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (CRF – FGTS);
- d) Certidão negativa, ou positiva com efeitos de negativa, de débitos trabalhistas (CNDT);
- e) Certidão negativa, ou positiva com efeitos de negativa, de débitos relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União;
- f) Certidão de regularidade de débitos tributários com a Fazenda Estadual;
- g) Certidão emitida pela Fazenda Municipal da sede ou domicílio do licitante que comprove a regularidade de débitos tributários relativos ao Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISSQN.

5.1.3. Qualificação econômico-financeira

- a) Certidão negativa de falência, recuperação judicial ou extrajudicial, expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica ou do domicílio do empresário individual;



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

- a.1). Se o licitante for cooperativa ou sociedade não empresária, a certidão mencionada na alínea "a" deverá ser substituída por certidão negativa de ações de insolvência civil.
- a.2). Caso o licitante esteja em recuperação judicial ou extrajudicial, deverá ser comprovado o acolhimento do plano de recuperação judicial ou a homologação do plano de recuperação extrajudicial, conforme o caso.
- a.3) Se o licitante não for sediado no Estado de São Paulo, as certidões deverão vir acompanhadas de declaração oficial da autoridade judiciária competente, relacionando os distribuidores que, na Comarca de sua sede, tenham atribuição para expedir certidões negativas de falências, de recuperação judicial ou de execução patrimonial.
- b) Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data da apresentação da proposta;
- b.1) O balanço patrimonial deverá estar assinado por contador ou por outro profissional equivalente, devidamente registrado no Conselho Regional de Contabilidade;
- b.2) no caso de empresa constituída no exercício social vigente, admite-se a apresentação de balanço patrimonial e demonstrações contábeis referentes ao período de existência da sociedade;
- c) A comprovação da boa situação financeira da empresa a que se refere a alínea "b" será avaliada de forma objetiva pelos Índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), maiores que 1 (um), resultantes da aplicação das fórmulas abaixo ao balanço patrimonial:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

d) O licitante que apresentar índices econômicos iguais ou inferiores a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC) deverá comprovar que possui **patrimônio líquido mínimo** equivalente a 10 % (dez por cento) do valor estimado da contratação, equivalente a R\$ 334.573,00 (trezentos e trinta e quatro mil, quinhentos e setenta e três reais).

5.1.4. Qualificação técnica

a) Registro ou inscrição da empresa no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, conforme o caso, da região da sua sede.

b) capacidade técnico-operacional, comprovada por meio de atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, em nome do licitante, que comprovem a prévia execução de obras de características e complexidade semelhantes às constantes do objeto da licitação, especificando necessariamente o tipo de obra, as indicações da área em metros quadrados, os serviços realizados e o prazo de execução. Os atestados devem corresponder a 50% (cinquenta por cento) das parcelas de maior relevância do objeto licitado, relacionadas na tabela a seguir:

Tabela 1 - Capacidade técnico-operacional

| Nº | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | RELEVÂNCIA (%) | UNIDADE | QUANT. TOTAL | QUANT. EXIGIDA (50%) |
|----|------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|--------------|----------------------|
| 1 | 101107 (SIURB) | Calha Em Alumínio Esp. 1,0Mm - Desenvolvimento 100Cm | 10,73212 | M | 1389,00 | 694,50 |
| 2 | 15.03.150 (CPOS) | Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura | 2,04617 | Kg | 4.981,00 | 2.490,50 |
| 3 | 11.20.030 (CPOS) | Tratamento de fissuras estáveis (não ativas) em elementos de concreto | 1,69985 | M | 249,00 | 124,50 |



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

c) capacidade técnico-profissional, comprovada por meio da apresentação de Certidões de Acervo Técnico – CAT emitidas pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, conforme o caso, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão da obra, que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART ou o Registro de Responsabilidade Técnica - RRT, relativo à execução dos serviços que compõem as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo da contratação, a saber:

- **ENGENHEIRO CIVIL** – Serviços Gerais de obra, Recuperação Estrutural, Superestrutura, Elétrica, Hidráulica, Revestimentos e Pavimentação.
- **ARQUITETO URBANISTA** – Serviços Gerais de Obra, Revestimentos, Pavimentação e Paisagismo.
- **TÉCNICO DE OBRA** – Serviços Gerais de obra.

Tabela 2 - Capacidade técnico-profissional

| nº | Código CPOS | Descrição | Relevância (%) | Unidade | Capacidade técnico profissional |
|----|------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|------------------------------------------------|
| 1 | 101107 (SIURB) | Calha Em Alumínio Esp. 1,0Mm - Desenvolvimento 100Cm | 10,95904 | m | Engenheiro Civil / Arquiteto/ Técnico de Obras |
| 2 | 15.03.150 (CPOS) | Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura | 2,04617 | Kg | Engenheiro Civil / Arquiteto/Técnico de Obras |
| 3 | 11.20.030 (CPOS) | Tratamento de fissuras estáveis (não ativas) em elementos de concreto | 1,69985 | M | Engenheiro Civil / Arquiteto/Técnico de Obras |

e) certificado de visita técnica, conforme o modelo constante do Anexo VIII.1.

e.1). A visita técnica tem como objetivo verificar as condições locais, avaliar a quantidade e a natureza dos trabalhos, materiais e equipamentos necessários à execução do objeto



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

da licitação, permitindo aos interessados colher as informações e subsídios que julgarem necessários para a elaboração da sua proposta, de acordo com o que o próprio interessado julgar conveniente, não cabendo à Unidade Contratante nenhuma responsabilidade em função de insuficiência dos dados levantados por ocasião da visita técnica.

e.2). Poderão ser feitas tantas visitas técnicas quantas cada interessado considerar necessário. As visitas devem ser previamente agendadas e poderão ser realizadas até o dia útil imediatamente anterior à sessão pública.

e.3). Competirá a cada interessado, quando da visita técnica, fazer-se acompanhar dos técnicos e especialistas que entender suficientes para colher as informações necessárias à elaboração da sua proposta.

e.4) As prospecções, investigações técnicas, ou quaisquer outros procedimentos que impliquem interferências no local em que serão prestados os serviços deverão ser previamente autorizados pela Unidade Contratante.

e.5) O interessado não poderá pleitear modificações nos preços, nos prazos ou nas condições contratuais, tampouco alegar quaisquer prejuízos ou reivindicar quaisquer benefícios sob a invocação de insuficiência de dados ou de informações sobre o local em que serão executados os serviços objeto da contratação.

e.6) O licitante que optar pela não realização da visita técnica deverá, para participar do certame, apresentar declaração afirmando que tinha ciência da possibilidade de fazê-la, mas que, ciente dos riscos e consequências envolvidos, optou por formular a proposta sem realizar a visita técnica que lhe havia sido facultada, conforme o modelo constante do **Anexo VIII.2** do Edital.

5.1.4.1. Somatório de atestados de capacidade técnico-operacional. Será admitido o somatório de atestados para a comprovação da capacidade técnica do licitante requerida na alínea "b" deste item 5.1.4.

5.1.4.2. Comprovação de vínculo para efeitos de capacidade técnico-profissional. A comprovação do vínculo profissional a que se refere a alínea "c" do subitem 5.1.4 pode se dar mediante a apresentação de contrato de trabalho, anotações da CTPS – Carteira de Trabalho e Previdência Social ou, no caso de prestador de serviços autônomo, do respectivo contrato de prestação de serviços. No caso de sócio(s), deverá o licitante apresentar cópia do contrato social atualizado.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

5.1.5. Declarações e outras comprovações

5.1.5.1. Declaração subscrita por representante legal do licitante, em conformidade com o modelo constante do **Anexo IV.1**, atestando que:

- a) se encontra em situação regular perante o Ministério do Trabalho no que se refere a observância do disposto no inciso XXXIII do artigo 7.º da Constituição Federal, na forma do Decreto Estadual nº. 42.911/1998;
- b) inexistente impedimento legal para licitar ou contratar com a Administração, inclusive em virtude das disposições da Lei Estadual nº 10.218/1999;
- c) cumpre as normas relativas à saúde e segurança do trabalho, nos termos do artigo 117, parágrafo único, da Constituição Estadual.

5.1.5.4. Declaração, subscrita por representante legal do licitante, comprometendo-se a empregar, na execução do objeto desta licitação, somente produtos e subprodutos de origem exótica e, no caso da utilização de produtos e subprodutos florestais de origem nativa (artigo 1º do Decreto Estadual nº 53.047/2008), a obrigação de proceder às respectivas aquisições de pessoa jurídica devidamente cadastrada no CADMADEIRA, de acordo com o modelo do **Anexo IV.2** deste Edital.

5.1.5.5. Declaração, subscrita por representante legal do licitante, comprometendo-se a cumprir o disposto na Lei Estadual nº 12.684, de 26 de julho de 2007, a qual proíbe o uso, no Estado de São Paulo, de produtos, materiais ou artefatos que contenham quaisquer tipos de amianto ou asbesto ou outros minerais que, acidentalmente, tenham fibras de amianto na sua composição (Lei Estadual nº 16.775/2018), de acordo com o modelo do **Anexo IV.3** deste Edital.

5.2. Disposições gerais sobre os documentos de habilitação

5.2.1. **Forma de apresentação.** Os documentos necessários à habilitação poderão ser apresentados em original, em cópia autenticada ou em cópia simples que, à vista do original, será autenticada por membro da Comissão Julgadora da Licitação na própria sessão pública.

5.2.2. **CAUFESP.** Os interessados cadastrados no Cadastro Unificado de Fornecedores do Estado de São Paulo - CAUFESP poderão informar o respectivo cadastramento e apresentar no ENVELOPE Nº 2 – HABILITAÇÃO apenas os documentos relacionados nos itens 5.1.1 a 5.1.5 que não tenham sido apresentados para o cadastramento ou que, se apresentados, já estejam com os respectivos prazos de validade vencidos na data de apresentação das propostas. A Comissão Julgadora da Licitação diligenciará junto ao CAUFESP para aferir o cumprimento dos requisitos de habilitação constantes do respectivo cadastro.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

5.2.3. **Validade das certidões.** Na hipótese de não constar prazo de validade nas certidões apresentadas, a Comissão Julgadora da Licitação aceitará como válidas as expedidas até 180 (cento e oitenta) dias imediatamente anteriores à data da sessão pública para entrega dos envelopes e declarações complementares.

5.2.4. **Matriz e filiais.** Caso o objeto contratual venha a ser cumprido por filial do licitante, os documentos exigidos no item 5.1.2 deverão ser apresentados tanto pela matriz quanto pelo estabelecimento que executará o objeto do contrato.

5.2.5. **Isonções e imunidades.** O licitante que se considerar isento ou imune de tributos relacionados ao objeto da licitação, cuja regularidade fiscal seja exigida no presente Edital, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração emitida pela correspondente Fazenda do domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.

6. SESSÃO PÚBLICA DE ENTREGA DOS ENVELOPES E DECLARAÇÕES COMPLEMENTARES

6.1. **Credenciamento.** No local, data e horário indicados no preâmbulo deste Edital, a Comissão Julgadora da Licitação instalará a sessão pública para receber os ENVELOPES Nº 1 – PROPOSTA, os ENVELOPES Nº 2 – HABILITAÇÃO e as declarações complementares a que se refere o subitem 3.2, e, na sequência, procederá ao credenciamento dos representantes dos licitantes.

6.1.1. O licitante poderá apresentar-se à sessão pública por intermédio de seu representante legal ou de pessoa devidamente credenciada, mediante procuração com poderes específicos para intervir em qualquer fase do procedimento licitatório, inclusive para interpor recursos ou desistir de sua interposição.

6.1.2. Os representantes deverão identificar-se exibindo documento oficial de identificação, acompanhado do contrato social ou estatuto em vigor, do ato de designação dos dirigentes e do instrumento de procuração, quando for o caso, e outros documentos eventualmente necessários para a verificação dos poderes do outorgante e do mandatário.

6.1.3. É vedada a representação de mais de um licitante por uma mesma pessoa.

6.2. **Participação na sessão pública.** A sessão será pública e poderá ser assistida por qualquer pessoa, mas somente será admitida a manifestação dos representantes devidamente credenciados pela Comissão Julgadora da Licitação, na forma dos itens 6.1.1 a 6.1.3, não sendo



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

permitidas atitudes desrespeitosas, que causem tumultos ou perturbem o bom andamento dos trabalhos.

6.3. Aceitação tácita. A entrega dos envelopes à Comissão Julgadora da Licitação implica na aceitação, pelo licitante, de todas as normas e condições estabelecidas neste Edital, bem como implica a obrigatoriedade de manter todas as condições de habilitação e qualificação exigidas para a contratação, obrigando-se o licitante a declarar, sob as penas da lei, a superveniência de fato impeditivo a participação, quando for o caso.

7. JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

7.1. Abertura dos envelopes. Após o credenciamento dos presentes, a Comissão Julgadora da Licitação procederá à abertura dos ENVELOPES Nº 1 – PROPOSTA. Os documentos neles contidos serão verificados e rubricados pelos representantes dos licitantes e pelos membros da Comissão e, posteriormente, serão juntados ao respectivo processo administrativo.

7.1.1. Iniciada a abertura do primeiro ENVELOPE Nº 1 – PROPOSTA estará encerrada a possibilidade de admissão de novos participantes no certame.

7.1.2. Os ENVELOPES Nº 2 – HABILITAÇÃO serão rubricados pelos representantes dos licitantes e pelos membros da Comissão Julgadora da Licitação e serão mantidos fechados e inviolados até a respectiva abertura em momento próprio da sessão pública.

7.2. Análise. Os documentos contidos no ENVELOPE Nº 1 – PROPOSTA serão analisados pela Comissão Julgadora da Licitação, que verificará a exatidão das operações aritméticas realizadas pelo licitante e procederá às correções correspondentes, caso necessário, com vistas à apuração do valor final a ser considerado para fins de julgamento da proposta.

7.2.1. Em caso de discrepância entre valores, a Comissão Julgadora da Licitação tomará como corretos os valores unitários informados pelo licitante na planilha de preços unitários e totais.

7.2.2. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo licitante, no prazo indicado pela Comissão Julgadora da Licitação, desde que não haja majoração do preço proposto.

7.3. Desclassificação. Será desclassificada a proposta que:

7.3.1. estiver em desacordo com qualquer das exigências estabelecidas neste Edital;

7.3.2. contiver vícios ou ilegalidades, for omissa ou apresentar irregularidades ou defeitos capazes de dificultar o julgamento;



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

7.3.3. não apresentar as especificações técnicas previstas no Projeto Básico e demais documentos que integram o **Anexo I** do Edital;

7.3.4. apresentar valor global superior àquele orçado pela Unidade Contratante na planilha orçamentária detalhada, que integra este Edital como **Anexo VII**;

7.3.5. apresentar preços unitários ou total simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos ou salários de mercado;

7.3.6. apresentar preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não tenham sua viabilidade demonstrada por meio de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto;

7.3.6.1. Considera-se manifestamente inexequível a proposta cujo valor global seja inferior a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

- a) média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Unidade Contratante; ou
- b) valor orçado pela Unidade Contratante.

7.3.6.2. Nas hipóteses dos itens 7.3.5 e 7.3.6 será facultado ao licitante comprovar, no prazo assinalado pela Comissão Julgadora da Licitação, a viabilidade dos preços constantes em sua proposta, sob pena de desclassificação.

7.3.7. não estiver acompanhada da declaração de elaboração independente de proposta, exigida pelo item 4.1.6 do Edital;

7.3.8. formulada por licitantes participantes de cartel, conluio ou qualquer acordo colusivo voltado a fraudar ou frustrar o caráter competitivo do presente certame licitatório.

7.4. **Diligências complementares.** A Comissão Julgadora da Licitação poderá a qualquer momento solicitar aos licitantes a composição dos preços unitários dos serviços, materiais ou equipamentos, bem como os demais esclarecimentos que julgar necessários para analisar a aceitabilidade da proposta.

7.5. **Julgamento.** Não serão consideradas, para fins de julgamento da proposta, ofertas de vantagem não prevista neste instrumento convocatório, baseadas nas propostas dos demais licitantes ou que apresentem prazos ou condições diferentes dos fixados neste Edital.

7.6. **Classificação.** O julgamento das propostas será efetuado pela Comissão Julgadora da Licitação, que elaborará a lista de classificação observando a ordem crescente dos preços apresentados.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

7.7. Empate ficto. Será assegurado direito de preferência aos licitantes que sejam microempresas, empresas de pequeno porte ou cooperativas que preencham as condições estabelecidas no artigo 34 da Lei Federal nº 11.488/2007 cujas propostas sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superiores à proposta mais bem classificada na lista de que trata o item 7.6.

7.7.1. A microempresa, empresa de pequeno porte ou cooperativa nas condições do item 7.7 que tiver apresentado o menor preço será convocada pela Comissão Julgadora da Licitação para apresentar nova oferta com valor total inferior à proposta mais bem classificada.

7.7.2. Caso haja empate entre as microempresas, empresas de pequeno porte ou cooperativas nas condições do item 7.7, a Comissão Julgadora da Licitação realizará sorteio para identificar aquela que primeiro poderá apresentar a nova oferta, nos termos do item 7.7.1.

7.7.3. Caso a microempresa, empresa de pequeno porte ou cooperativa melhor classificada desista de apresentar a nova oferta ou não se manifeste no prazo estabelecido pela Comissão Julgadora da Licitação, serão convocados os demais licitantes que atendam às condições do item 7.7, na respectiva ordem de classificação, para o exercício do direito de preferência.

7.7.4. O exercício do direito de preferência de que trata este item 7.7 ocorrerá na mesma sessão pública ou, a critério da Comissão Julgadora da Licitação, em nova sessão a ser realizada em dia e horário comunicados aos licitantes pela imprensa oficial. O não comparecimento implicará na preclusão do direito de preferência que poderia ser exercido pelo licitante ausente.

7.7.5. Não haverá direito de preferência quando a melhor oferta inicial, segundo a lista de classificação do item 7.6, houver sido apresentada por microempresa, empresa de pequeno porte ou cooperativa que preencha as condições estabelecidas no artigo 34 da Lei Federal nº 11.488/2007.

7.8. Sempre que uma proposta não for aceita, e antes de a Comissão Julgadora da Licitação passar ao julgamento da proposta subsequente, haverá nova verificação da eventual ocorrência de empate ficto, nos termos do item 7.7 do Edital, se for o caso.

7.8.1. Exercido o direito de preferência, será elaborada uma nova lista de classificação com base na ordem crescente dos preços apresentados.

7.8.2. Não sendo aplicável o direito de preferência, ou não havendo êxito na aplicação deste, prevalecerá a lista de classificação inicial do item 7.6.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

7.9. **Crítérios de desempate.** Havendo empate entre duas ou mais propostas, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços:

7.9.1. produzidos no País;

7.9.2. produzidos ou prestados por empresas brasileiras;

7.9.3. produzidos ou prestados por empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

7.9.4. produzidos ou prestados por empresas que comprovem cumprimento de reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que atendam às regras de acessibilidade previstas na legislação.

7.10. Esgotados os critérios de desempate previstos em lei, a escolha do vencedor da etapa de julgamento das propostas ocorrerá por meio de sorteio a ser realizado na mesma sessão pública ou, a critério da Comissão Julgadora da Licitação, em nova sessão a ser realizada em dia e horário comunicados aos licitantes pela imprensa oficial.

7.11. **Licitação fracassada.** Na hipótese de desclassificação de todas as propostas, a Comissão Julgadora da Licitação poderá fixar aos licitantes o prazo de oito dias úteis para a apresentação de novas propostas, marcando-se nova data para a sessão pública mediante publicação na imprensa oficial.

7.12. **Devolução dos envelopes.** Os ENVELOPES N° 2 – HABILITAÇÃO dos licitantes que tiveram suas propostas desclassificadas serão devolvidos fechados depois de transcorrido o prazo legal sem interposição de recurso ou, caso interposto, no caso de desistência ou após a prolação de decisão desfavorável ao recurso.

7.13. **Desistência de proposta.** Não se admitirá desistência de proposta, salvo por motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pela Comissão Julgadora da Licitação.

8. ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1. **Abertura dos envelopes.** Serão abertos os ENVELOPES N° 2 – HABILITAÇÃO dos três licitantes melhor classificados na etapa de julgamento das propostas. Havendo inabilitação, serão abertos tantos novos ENVELOPES N° 2 – HABILITAÇÃO quantos forem os licitantes inabilitados, obedecida a lista de classificação final da etapa de julgamento das propostas, até que se complete o número de três ou se esgote a lista de licitantes classificados.

8.2. A critério da Comissão Julgadora da Licitação, a abertura dos ENVELOPES N° 2 – HABILITAÇÃO será feita na mesma sessão pública, se todos os licitantes desistirem da



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

interposição de recursos em face do julgamento das propostas, ou em dia e horário comunicados mediante publicação na imprensa oficial.

8.3. Verificação das condições de participação. Como condição prévia ao exame dos documentos contidos no ENVELOPE N° 2 – HABILITAÇÃO, a Comissão Julgadora da Licitação verificará o eventual descumprimento pelo licitante das condições de participação previstas no item 2.2 deste Edital.

8.3.1. Serão consultados os seguintes cadastros:

8.3.1.1. Sistema Eletrônico de Aplicação e Registro de Sanções Administrativas – e-Sanções (<http://www.esancoes.sp.gov.br>);

8.3.1.2. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS (<http://www.portaltransparencia.gov.br/ceis>);

8.3.1.3. Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade – CNIA, do Conselho Nacional de Justiça (http://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php).

8.3.2. A consulta ao cadastro de que trata o item 8.3.1.3 será realizada em nome da pessoa jurídica licitante e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei n° 8.429/1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário.

8.3.3. Constatada a ausência de condições de participação, a Comissão Julgadora da Licitação reputará o licitante inabilitado.

8.4. Análise. A análise da habilitação será feita a partir do exame dos documentos apresentados pelo licitante no ENVELOPE N° 2 – HABILITAÇÃO em face das exigências previstas no item 5 deste Edital.

8.4.1. A Comissão Julgadora da Licitação poderá suspender a sessão pública para analisar os documentos apresentados, marcando, na mesma oportunidade, nova data e horário em que retomará os trabalhos, informando aos licitantes. Nessa hipótese, os documentos de habilitação já rubricados e os ENVELOPES N° 2 – HABILITAÇÃO ainda não abertos permanecerão em poder da Comissão até que seja concluída a análise da habilitação.

8.4.2. Será admitido o saneamento de erros ou falhas relativas aos documentos de habilitação mediante despacho fundamentado da Comissão Julgadora da Licitação, registrado em ata e acessível a todos.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

8.4.2.1. As falhas passíveis de saneamento relativas a situação fática ou jurídica preexistente na data da abertura da sessão pública de entrega dos envelopes e declarações complementares, indicada no preâmbulo do Edital.

8.4.2.2. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará no afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

8.5. Regularidade fiscal e trabalhista de ME/EPP/COOPERATIVAS. Não será exigida a comprovação de regularidade fiscal e trabalhista para a habilitação de microempresas, empresas de pequeno porte ou cooperativas que preencham as condições estabelecidas no art. 34, da Lei Federal nº 11.488/2007. Entretanto, será obrigatória a apresentação dos documentos indicados no subitem 5.1.2 deste Edital no ENVELOPE N° 2 – HABILITAÇÃO, ainda que apresentem alguma restrição.

8.5.1. Será assegurado o prazo de cinco dias úteis contados a partir do momento em que o licitante for declarado vencedor do certame para regularização da regularidade fiscal e trabalhista. Este prazo, a critério da Comissão Julgadora da Licitação, poderá ser prorrogado por igual período.

8.5.2. A não regularização da regularidade fiscal e trabalhista no prazo indicado no item 8.5.1 deste Edital implicará na decadência do direito à contratação, sem prejuízo da aplicação das sanções cabíveis, sendo facultado à Comissão Julgadora da Licitação convocar os licitantes remanescentes para a assinatura do contrato, na ordem de classificação, ou revogar a licitação.

8.6. Licitação fracassada. Na hipótese de inabilitação de todos os licitantes, a Comissão Julgadora da Licitação poderá fixar aos licitantes o prazo de oito dias úteis para a apresentação de nova documentação, marcando-se nova data para a sessão pública mediante publicação na imprensa oficial.

9. RESULTADO, RECURSOS, ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

9.1. Resultado. Será considerado vencedor do certame o licitante que, cumprindo todos os requisitos de habilitação e atendendo às demais condições previstas neste Edital e em seus anexos, oferecer o menor preço.

9.2. Adjudicação. A adjudicação será feita considerando a totalidade do objeto.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

9.3. Preços finais no direito de preferência. Se a vencedora do certame for microempresa, empresa de pequeno porte ou cooperativa que preencha as condições estabelecidas no artigo 34 da Lei Federal nº 11.488/2007 que exerceu o direito de preferência de que trata o item 7.7 deste Edital deverá apresentar, no prazo de dois dias úteis contados da data de adjudicação do objeto, os novos preços unitários para a contratação a partir do valor total final obtido no certame.

9.3.1. Os novos preços unitários serão apresentados em planilha elaborada de acordo com o modelo do **Anexo III.2** deste Edital.

9.3.2. Caso a obrigação estabelecida no item 9.3 não seja cumprida pelo licitante, os preços unitários finais válidos para a contratação serão apurados pela Comissão Julgadora da Licitação mediante a aplicação linear do percentual que retrate a redução obtida entre o valor total oferecido na proposta inicial e o valor total final obtido no certame, indistintamente, sobre cada um dos preços unitários ofertados na referida proposta.

9.4. Publicação. O resultado final do certame será publicado na imprensa oficial.

9.4.1. Serão considerados desde logo intimados os licitantes cujos representantes credenciados estiverem presentes na sessão pública em que o resultado for proclamado pela Comissão Julgadora da Licitação, hipótese em que a intimação constará da respectiva ata.

9.4.2. Os licitantes ausentes serão intimados do resultado pela publicação no Diário Oficial do Estado.

9.5. Recursos. Os atos praticados pela Comissão Julgadora da Licitação nas diversas fases do presente certame poderão ser impugnados pelos licitantes mediante a interposição de recurso no prazo de cinco dias úteis, a contar da intimação do ato ou da lavratura da ata, conforme o caso.

9.5.1. Os recursos devem ser protocolados na sede da Unidade Contratante, no endereço indicado no preâmbulo deste Edital.

9.5.2. Não serão conhecidos os recursos intempestivos ou que estiverem desacompanhados das respectivas razões de fato e de direito.

9.5.3. A interposição do recurso será comunicada aos demais licitantes, os quais poderão apresentar contrarrazões no prazo de cinco dias úteis.

9.5.4. O recurso será dirigido à autoridade superior por intermédio da que praticou o ato recorrido, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de cinco dias úteis ou, nesse mesmo prazo, fazê-lo subir devidamente informado.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

9.5.5. O recurso da decisão que julgar as propostas ou que resolver sobre a habilitação dos licitantes terá efeito suspensivo. A autoridade competente, motivadamente e presentes razões de interesse público, atribuir eficácia suspensiva aos recursos interpostos nos demais casos.

9.6. **Homologação e adjudicação.** Transcorrido o prazo recursal sem interposição de recursos ou, uma vez decididos os recursos interpostos, a Comissão Julgadora da Licitação encaminhará o procedimento licitatório à autoridade competente para homologação do resultado do certame e adjudicação do objeto ao licitante vencedor, publicando-se os atos no Diário Oficial do Estado.

10. CONTRATAÇÃO

10.1. **Celebração do contrato.** Após a homologação, a adjudicatária será convocada para assinar o termo de contrato, cuja minuta constitui o **Anexo V** deste Edital.

10.1.1. O prazo de comparecimento para a assinatura do termo de contrato será fixado pela Unidade Contratante no ato de convocação e poderá ser prorrogado mediante solicitação justificada pela adjudicatária e aceita pela Unidade Contratante.

10.1.2. Alternativamente, a critério da Unidade Contratante, o termo de contrato poderá ser encaminhado para assinatura da adjudicatária mediante correspondência, com aviso de recebimento, ou meio eletrônico, com confirmação de leitura. O termo de contrato deverá ser assinado e devolvido no prazo fixado pela Unidade Contratante, a contar da data de seu recebimento.

10.2. **Manutenção das condições de habilitação.** Se, por ocasião da celebração do contrato, algum dos documentos apresentados pela adjudicatária para fins de comprovação da regularidade fiscal ou trabalhista na etapa de habilitação estiver com o prazo de validade expirado, a Unidade Contratante verificará a situação por meio eletrônico e certificará a regularidade nos autos do processo, anexando ao expediente os documentos comprobatórios, salvo impossibilidade devidamente justificada. Se não for possível a atualização por meio eletrônico, a adjudicatária será notificada para comprovar a sua regularidade fiscal e trabalhista no prazo de dois dias úteis, sob pena de a contratação não se realizar.

10.3. **CADIN ESTADUAL.** Constitui condição para a celebração do contrato, bem como para a realização dos pagamentos dele decorrentes, a inexistência de registros em nome da adjudicatária no "Cadastro Informativo dos Créditos não Quitados de Órgãos e Entidades Estaduais – CADIN ESTADUAL". Esta condição será considerada cumprida se a devedora comprovar que os



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

respectivos registros se encontram suspensos, nos termos do artigo 8º, §§ 1º e 2º. da Lei Estadual nº 12.799/2008.

10.4. **Condições de celebração.** Constituem, igualmente, condições para a celebração do contrato:

10.4.1. a indicação de gestor encarregado de representar a adjudicatária com exclusividade perante o contratante, caso se trate de sociedade cooperativa;

10.4.2. a apresentação do documento de que trata o item 5.1.4, "a", deste Edital com o visto do CREA/SP ou do CAU/SP, conforme o caso, quando a sede da adjudicatária estiver situada em região não compreendida na área de jurisdição da referida entidade;

10.4.3. a apresentação do(s) documento(s) que a adjudicatária, à época do certame licitatório, houver se comprometido a exibir por ocasião da celebração do contrato por meio de declaração específica, caso exigida no item 5.1.5 deste Edital;

10.4.4. A regularização da regularidade fiscal e trabalhista da microempresa, empresa de pequeno porte ou cooperativa nas condições do art. 34, da Lei Federal nº 11.488/2007 que tenha sido habilitada com restrições, nos termos do item 8.5 deste Edital.

10.5. **Celebração frustrada.** A ausência de assinatura do contrato dentro do prazo estabelecido pela Unidade Contratante, bem como o descumprimento das condições de celebração previstas nos itens 10.2 a 10.4, caracterizam o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando a adjudicatária às sanções previstas neste Edital e demais normas pertinentes. Neste caso, a Unidade Contratante poderá convocar outro licitante para celebrar o contrato, desde que respeitada a ordem de classificação e mantidas as mesmas condições da proposta vencedora.

11. GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

11.1. **Garantia.** Após a adjudicação do objeto do certame e até a data da contratação, a adjudicatária deverá prestar garantia de execução correspondente a 5% (cinco por cento) do valor da contratação.

11.1.1. A não prestação da garantia de execução equivale à recusa injustificada para a assinatura do contrato, caracterizando descumprimento total da obrigação assumida, nos termos do item 10.5, e sujeitando a adjudicatária às sanções previstas neste Edital e demais normas pertinentes.

11.1.2. Se o valor global da proposta da adjudicatária for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem as alíneas "a" e "b" do § 1º do artigo 48 da Lei Federal



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

nº 8.666/1993, será exigida a prestação de garantia adicional correspondente à diferença entre o menor valor calculado com base no citado dispositivo legal e o valor da correspondente proposta.

11.2. Modalidades. A adjudicatária poderá optar por uma das seguintes modalidades de garantia:

11.2.1. Dinheiro. A garantia em dinheiro deverá ser efetuada mediante depósito bancário em favor da Unidade Contratante no Banco do Brasil, em conta que contemple a correção monetária do valor depositado.

11.2.2. Títulos da dívida pública. Serão admitidos apenas títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda.

11.2.3. Fiança bancária. Feita a opção pela fiança bancária, no instrumento deverá constar a renúncia expressa do fiador aos benefícios do artigo 827 do Código Civil.

11.2.4. Seguro-garantia. A apólice de seguro-garantia somente será aceita se contemplar todos os eventos indicados no item 11.3 do Edital. Caso tal cobertura não conste expressamente da apólice, a adjudicatária poderá apresentar declaração firmada pela seguradora emitente afirmando que o seguro-garantia apresentado é suficiente para a cobertura de todos os eventos indicados no item 11.3 do Edital.

11.3. Cobertura. A garantia de execução assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, o pagamento de:

- 11.3.1. prejuízos advindos do inadimplemento total ou parcial do objeto do contrato;
- 11.3.2. prejuízos diretos causados à Unidade Contratante decorrentes de culpa ou dolo da contratada durante a execução do objeto do contrato;
- 11.3.3. multas, moratórias e compensatórias, aplicadas pela Unidade Contratante à contratada na forma do item 12 deste Edital; e
- 11.3.4. obrigações trabalhistas e previdenciárias relacionadas ao contrato não adimplidas pela contratada, quando couber.

11.4. Não serão aceitas garantias que incluam outras isenções de responsabilidade que não as seguintes:

- 11.4.1. Caso fortuito ou força maior;
- 11.4.2. Descumprimento das obrigações pela contratada decorrentes de atos ou fatos imputáveis exclusivamente à Unidade Contratante.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

11.5. **Validade da garantia.** A validade da garantia, qualquer que seja a modalidade escolhida, deverá abranger um período mínimo de três meses após o término da vigência contratual. A garantia deve assegurar a cobertura de todos os eventos ocorridos durante a sua validade, ainda que o sinistro seja comunicado pela Unidade Contratante após expirada a vigência do contrato ou a validade da garantia;

11.6. **Readequação.** No caso de alteração do valor do contrato ou prorrogação dos prazos de execução, a garantia deverá ser readequada nas mesmas condições. Se o valor da garantia for utilizado total ou parcialmente para o pagamento de qualquer obrigação, a contratada deverá efetuar a respectiva reposição no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da data em que for notificada pela Unidade Contratante para fazê-lo.

11.7. **Extinção.** Decorrido o prazo de validade da garantia, e desde que constatado o cumprimento integral de todas as obrigações contratuais, esta será considerada extinta com a devolução da apólice, da carta-fiança ou com a autorização concedida pela Unidade Contratante para que a contratada realize o levantamento do depósito em dinheiro.

12. SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

12.1. **Espécies.** A pessoa física ou jurídica que praticar os atos previstos nos artigos 86 a 88 da Lei Federal nº 8.666/1993 ou nos artigos 80 a 82 da Lei Estadual nº 6.544/1989 ficará sujeita à aplicação das seguintes sanções:

12.1.1. Advertência por faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretem prejuízos significativos para a Unidade Contratante;

12.1.2. Multa, nos termos do **Anexo VI** deste Edital;

12.1.3. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração Pública estadual, por prazo não superior a dois anos;

12.1.4. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública federal, estadual ou municipal, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a contratada ressarcir os prejuízos causados e após decorrido o prazo da sanção do item 12.1.3.

12.2. **Autonomia.** As sanções são autônomas e não impedem que a Unidade Contratante rescinda unilateralmente o contrato e, garantidos o contraditório e ampla defesa, aplique as demais



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

sanções eventualmente cabíveis.

12.3. **Registro.** As sanções aplicadas pela Unidade Contratante devem ser registradas no Cadastro Unificado de Fornecedores do Estado de São Paulo – CAUFESP, no Sistema Eletrônico de Aplicação e Registro de Sanções Administrativas – e-Sanções (<http://www.esancoes.sp.gov.br>), e no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS (<http://www.portaltransparencia.gov.br/ceis>).

12.4. **Descontos.** A Unidade Contratante poderá descontar dos pagamentos os valores correspondentes às multas que eventualmente forem aplicadas à contratada pelo descumprimento de obrigações estabelecidas neste Edital, seus anexos ou no termo de contrato.

12.5. **Conformidade com o marco legal anticorrupção.** A prática de atos que atentem contra o patrimônio público nacional ou estrangeiro, contra princípios da Administração Pública, ou que de qualquer forma venham a constituir fraude ou corrupção, durante a licitação ou ao longo da execução do contrato, será objeto de instauração de processo administrativo de responsabilização nos termos da Lei Federal nº 12.846/2013 e do Decreto Estadual nº 60.106/2014, sem prejuízo da aplicação das demais sanções administrativas cabíveis.

12.6. **Uso irregular de madeira exótica ou nativa da flora brasileira.** O descumprimento das obrigações previstas nos incisos I, II e III, do artigo 9º, do Decreto Estadual nº 53.047/2008 sujeitará a contratada à aplicação da sanção administrativa de proibição de contratar com a Administração Pública por até três anos, estabelecida no artigo 72, §8º, inciso V, da Lei Federal nº 9.605/1998, observadas as normas legais e regulamentares pertinentes, independentemente de sua responsabilização na esfera criminal e sem prejuízo da aplicação das demais sanções administrativas cabíveis.

13. SUBCONTRATAÇÃO

13.1. Não será admitida a subcontratação, cessão ou transferência, total ou parcial, do objeto desta licitação.

14. MEDIÇÕES, PAGAMENTOS, CRITÉRIOS DE REAJUSTE E RECEBIMENTO DO OBJETO

14.1. **Remissão ao contrato.** As condições de recebimento do objeto, bem como as normas aplicáveis às medições, aos pagamentos e aos critérios de reajuste, quando aplicável, estão previstas no termo de contrato, cuja minuta constitui o **Anexo V** deste Edital.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

15. IMPUGNAÇÕES AO EDITAL

15.1. **Prazo.** Qualquer pessoa poderá impugnar os termos deste Edital, devendo protocolar a petição no endereço indicado no preâmbulo em até cinco dias úteis antes da data fixada para a sessão pública de entrega dos envelopes e das declarações complementares. As impugnações não suspendem os prazos previstos no Edital.

15.2. **Decisão.** As impugnações serão decididas pela Comissão Julgadora da Licitação em até três dias úteis, contados do protocolo.

15.2.1. Acolhida a impugnação contra o Edital, será designada nova data para realização da sessão pública, se for o caso.

15.2.2. As respostas serão juntadas ao processo administrativo e ficarão disponíveis para consulta por qualquer interessado.

15.3. **Aceitação tácita.** A ausência de impugnação implicará na aceitação tácita, pelo licitante, das condições previstas neste Edital e em seus anexos, em especial no Projeto Básico e na minuta de termo de contrato.

16. DISPOSIÇÕES GERAIS

16.1. **Interpretação.** As normas disciplinadoras desta licitação serão interpretadas em favor da ampliação da disputa, respeitada a igualdade de oportunidade entre os licitantes, desde que não comprometam o interesse público, a finalidade e a segurança da contratação.

16.2. **Omissões.** Os casos omissos serão solucionados pela Comissão Julgadora da Licitação.

16.3 **Publicidade.** A publicidade dos atos pertinentes a esta licitação será efetuada mediante publicação no Diário Oficial do Estado.

16.4. **Foro.** Será competente o foro da Comarca da capital do Estado de São Paulo para dirimir as questões decorrentes desta licitação não resolvidas na esfera administrativa.

16.5. **Prazos.** Os prazos indicados neste Edital em dias corridos, quando vencidos em dia não útil, prorrogam-se para o dia útil subsequente.

16.6. **Anexos.** Integram o presente Edital:

Anexo I - Projeto Básico

Anexo II – Declarações complementares

Anexo II.1 – Declaração de Pleno Cumprimento dos Requisitos de Habilitação;



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

Anexo II.2 - Declaração de enquadramento como Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte;

Anexo II.3 – Declaração de enquadramento como cooperativa que preencha as condições estabelecidas no art. 34, da Lei Federal nº 11.488/2007.

Anexo III – Modelos para o ENVELOPE Nº 1 – PROPOSTA

Anexo III.1 – Modelo de proposta de preço;

Anexo III.2 – Modelo de planilha de preços unitários e totais;

Anexo III.3 – Cronograma físico-financeiro;

Anexo III.4 – Demonstrativo da composição do BDI;

Anexo III.5 – Demonstrativo dos encargos sociais;

Anexo III.6 – Declaração de elaboração independente de proposta.

Anexo IV – Modelos para o ENVELOPE Nº 2 – HABILITAÇÃO

Anexo IV.1 – Declaração a que se refere o item 5.1.5.1 do Edital;

Anexo IV.2 – Declaração de compromisso de utilização de produtos e subprodutos de madeira, nos termos do Decreto Estadual nº 53.047/2008;

Anexo IV.3 – Declaração de ciência quanto à proibição do uso de amianto, asbesto e derivados no Estado de São Paulo, nos termos da Lei Estadual nº 16.775, de 22 de junho de 2018.

Anexo V - Minuta do contrato

Anexo VI– Resolução SJ 35/90;

Anexo VII – Planilha orçamentária detalhada

Anexo VIII – Modelos referentes à visita técnica

São Paulo, 11 de agosto de 2020

ELIAS TOMASZEWK JUNIOR

Subscritor do Edital

LUCIMARA NUNES DE PAULA SOUZA

Chefe de Gabinete



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

Anexo I

Projeto Básico/Memorial Descritivo



PROJETO BÁSICO- RESTAURO DAS COBERTURAS DOS PRÉDIOS Nº 148/184 DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

1. INTRODUÇÃO

Este Projeto Básico visa orientar a contratação sob o regime de empreitada a **preço unitário**, de empresa especializada em serviços referente à construção civil, com fornecimento de mão-de-obra qualificada e material de primeira qualidade, visando a reforma das coberturas dos prédios da sede desta Pasta.

Estabelece também normas gerais e específicas, métodos de trabalhos, e padrões de conduta para a obra descrita abaixo no item *OBJETO*, e que deve ser considerado como complementar aos demais documentos contratuais.

2. JUSTIFICATIVA

Estas edificações, antigos edifícios da Secretaria do Tesouro e da Agricultura de São Paulo, construídas entre os anos de 1892 e 1896, com posterior ampliação nas décadas de 50 e 60 (inclusão do 3º pavimento) são dois imóveis tombados pela instancia municipal de Preservação de São Paulo, DPH/CONPRESP (Conselho de Preservação do Município de São Paulo) e pelo instancia estadual de preservação, CONDEPHAAT (Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico, Arqueológico e Turístico do Estado de São Paulo).

Isto Posto, esclarecemos que as pretendidas intervenções são consideradas **EMERGENCIAIS**, tendo em vista que ambos os prédios estão sendo acometidos por graves infiltrações de águas pluviais, e que estão ocasionando diversos transtornos às pessoas que aqui trabalham, além da avançada deterioração desses bens públicos históricos e tombados. As pretendidas obras respeitarão **as características originais do projeto arquitetônico**.



3. OBJETO

Contratação de empresa especializada em obras de restauro para a reforma das coberturas dos prédios da Secretaria da Justiça e Cidadania, localizados no Pátio do Colégio, nºs 148/184, com obras em uma área aproximada de 2.000,00 m².

4. DA OBRA

As obras (objeto deste termo) serão executadas pela LICITANTE VENCEDORA, que **deverá possuir experiênci/know-how na execução de obras de engenharia civil**, obedecendo às normas legais e regulares pertinentes, e de acordo com este Projeto Básico, e, também, de acordo com os projetos básicos de arquitetura, memoriais descritivos, especificações técnicas e de seus complementos. Fica claro que, os projetos e os demais documentos anexos a este projeto básico se complementam entre si. **Caberá a empresa, concomitantemente à execução das obras, elaborar os projetos executivos necessários** visto que todo material técnico foi embasado por projetos básicos.

OBSERVAÇÃO: A execução dos serviços deverão seguir as Normas NBR's, Plano Diretor do Município, Códigos de Edificações Oficiais, CAU, CREA, instâncias de preservações de bens tombados, etc.

Tendo em vista que a licitação será aberta com o fornecimento apenas dos projetos básicos de arquitetura, as modificações decorrentes da elaboração dos projetos executivos que se fizerem necessárias às execuções, ficará a empresa ganhadora da licitação com a obrigação de apresentar novos projetos (que poderão ser denominados **projetos "as built"**) constando as adequações que se fizerem necessárias.

Serão obrigatórias as anotações dos andamentos da obra em diário de obras e este deverá permanecer no canteiro e ficar disponível todos os dias à fiscalização por parte da SJC, ou a qualquer outro órgão oficial de fiscalização, que precisar fazer algum tipo de anotação referente à obra em execução. Este diário deverá ser elaborado de forma contínua e simultânea à execução da obra, com o registro sistemático, objetivo, sintético e



diário dos eventos ocorridos na obra, ou a ela relacionados, bem como fazer as observações e comentários pertinentes. A não apresentação dos diários de obra à fiscalização (entregar o original e não cópias) impedirá o visto nas notas fiscais referentes às medições dos serviços executados no período (para efetuar medições, os serviços deverão estar executados). Caberá ao fiscal da obra exigir a manutenção desta documentação em canteiro de obras.

5. ESTIMATIVA ORÇAMENTARIA

O valor estimado da planilha orçamentária é de **R\$ 3.347.735,00 (três milhões trezentos e quarenta e sete mil setecentos e trinta e cinco centavos)** e foi elaborada com base nas tabelas de preços; *(i) Boletim CPOS 176 – Desonerado, base de preços: julho/2019;* *(ii) SINAPI, base de preços: julho/2019* e; *(iii) SIURB (EDIF), base de preços: julho/2019.* As mencionadas tabelas são respectivamente, preços oficiais do Estado de São Paulo, da Federação e do Município de São Paulo, esclarecendo que por se tratar de obras de restauro, não foi possível a utilização apenas do Boletim CPOS, dada a especificidade das intervenções propostas.

NOTA 01: A planilha orçamentária apresenta 14 (quatorze) itens que foram incluídos através de Composições de Preços Unitários – CPU, sendo que destes, 13 (treze) foram compostos exclusivamente por preços oficiais municipais, estaduais ou federais, e 01 (um) por intermédio de cotações orçamentárias, baseando-se seu preço final pela média dos orçamentos apresentados na pesquisa mercadológica. Essas composições, bem como a pesquisa mercadológica foram acostados aos autos do presente processo às fls. 59/67.

NOTA 02: Considerando que a base de preços é de **julho/2019**, e, caso o contrato seja formalizado após julho/2020, o mesmo deverá sofrer reajustamento de preço anual antes da efetiva formalização junto à vencedora do certame licitatório. **Importante esclarecer ainda que, no momento, a Pasta está sem acesso aos Boletins que compuseram a Planilha Orçamentária da aludida reforma (sem orçamento para aquisição dos mesmos), e devido à urgência acerca do início das obras, entendemos que esta é a solução mais adequada para permitir a abertura da licitação nos próximos dias.**



6. CONSIDERAÇÕES TÉCNICAS

CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

Conforme já mencionado, o contrato deve ser firmado sob o regime de empreitada por **preços unitários**, em conformidade com o previsto na planilha de preços apresentada pela Contratada, em sua planilha de referência.

Eventuais serviços extracontratuais, respeitados os limites dispostos no § 1º do art. 65 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações, só poderão ser executados mediante prévia aprovação do Contratante, sendo remunerados conforme segue:

- a) Caso ocorram serviços cujos preços não constem da Planilha Orçamentária Detalhada, serão utilizados os preços e critérios de medição e remuneração constantes das **tabelas de preços oficiais supramencionadas**, que refletem os preços praticados no mercado, acrescidos do percentual do BDI calculado pelo Contratante. Deste resultado, será deduzido o percentual de redução médio proposto pela licitante vencedora, obtido entre o valor total proposto pela mesma e o valor total do orçamento apresentado pelo Contratante. Estes serviços, e os respectivos valores calculados, farão parte da Planilha Orçamentária;
- b) Na hipótese de ocorrência de serviços cujos valores não constem nas tabelas oficiais supramencionadas, a composição dos preços entre o Contratante e a Contratada respeitará os praticados no mercado, após realização de pesquisa mercadológica. Tais preços passarão a integrar a Planilha Orçamentária apresentada pela licitante, em sua proposta comercial;
- c) Na ocorrência do disposto nos subitens a e b será utilizado o índice BDI de **26,40%** calculado pelo Contratante, salvo se o adotado pela Licitante e apresentado com a proposta comercial for menor.
- d) Para o reajuste, serão observados (especificamente para este caso): periodicidade de 12 (doze) meses, a contar da **data da apresentação da proposta por parte da**



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

licitante conforme o disposto no Decreto nº 27.133/87, com as modificações introduzidas pelo Decreto nº 45.113/00, mediante a aplicação do Índice Geral de Edificações - FIPE, divulgado pela Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo;

As licitantes deverão observar as especificações relativas a cada item dos serviços constantes no Orçamento de Referência, **sem nenhuma mudança nas descrições e nos quantitativos de serviços**. No julgamento das propostas dos licitantes, serão admitidos custos unitários superiores ao da planilha original, desde que o preço global, já computado o percentual de BDI, fique igual ou abaixo do valor correspondente calculado a partir do sistema de referência utilizado.

Que seja solicitada Declaração de que a licitante tomou conhecimento de todas as condições locais da obra, para o pleno cumprimento das obrigações contratuais, por intermédio de representante legal habilitado pelo CREA/CAU, informando que visitou e vistoriou o local de implantação do empreendimento em questão, sendo assim, detentor de todas as informações relativas à sua execução.

Solicitar registro ou inscrição, no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA, da empresa licitante e de seu(s) responsável(is) técnico(s), da região a que estiverem vinculados.

OBSERVAÇÃO: No caso de a empresa licitante, ou o responsável técnico, não serem registrados ou inscritos no CREA do Estado de São Paulo, solicitamos que sejam providenciados os respectivos *VISTOS* desse órgão regional, por ocasião da assinatura do contrato.

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Preliminarmente, esclarecemos que as licitantes deverão destacar em suas propostas, os itens indicados em CURVA ABC elaborada pelo GPFOS, e que são exigidos visando comprovar a qualificação técnica das mesmas para a execução dos serviços pretendidos.

Deverá ser comprovada a aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

em características, quantidades e prazos, com o objeto da licitação ou com os itens pertinentes, por intermédios de Certidões de Acervos Técnicos.

Em consideração à qualificação técnica dos licitantes, diante da relação da matéria com as atividades desenvolvidas por este Grupo, a fim de preparar o processo licitatório, seguem as considerações para contribuir em sua edição. A solicitação embasa-se na necessidade de elaboração do Edital em consonância com os interesses desta Pasta, quais sejam, selecionar empresa qualificada para a contratação de obras de restauro, que apresente melhores condições para executar o objeto, com o prazo e a qualidade desejáveis.

Neste sentido, e considerando-se os critérios técnicos, seguem uma relação de exigências, que sugerimos constar do edital, e que as licitantes deverão cumprir mediante apresentação de documentos. Os itens constantes da listagem são considerados por este Departamento como de grande relevância técnica e financeira, levando em conta as características do projeto a ser executado.

Com o critério financeiro, o balizamento foi estabelecido através da “curva ABC”, descrito da seguinte forma:

- a) Itens de grande relevância que representam 65% do valor total da planilha orçamentária;
- b) Itens de média relevância que representam 25% do valor total da planilha orçamentária;
- c) Itens de baixa relevância que representam 10% do valor total da planilha orçamentária.

Com o critério técnico, foram considerados os itens que tem grande relevância, levando-se em conta a quantidade demandada e especificidade do serviço, ou seja, existe a necessidade do interessado ter conhecimento de execução do serviço (“know-how”), além de já ter realizado trabalhos com as quantidades requeridas para este projeto.

Aplicadas às considerações acima descritas, foram selecionados 03 (três) serviços de



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

grande relevância (item A), que se enquadram nos critérios técnicos e financeiros, todos compatíveis com o escopo de obra apresentado e, portanto, presentes no contrato visando a execução da aludida obra.

Entendemos que deverá haver a exigência em Edital, da apresentação de atestados de execução de obras, por meio de acervo técnico, registrado no CREA, dos seguintes serviços e suas respectivas quantidades:

- ✓ Calha Em Alumínio Esp. 1,0Mm - Desenvolvimento 100Cm: 1.389,00 m;
- ✓ Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura: 4.981,00 Kg;
- ✓ Tratamento de fissuras estáveis (não ativas) em elementos de concreto: 249,00 m.

NOTA: Esclarecemos que não são exigidos em *CURVA ABC*, itens referentes à instalação de equipamentos, destacando ainda que o exposto acima é **meramente sugestão** deste GPFOS, a qual competirá às áreas competentes deliberar acerca da comprovação de tais serviços constar em Edital de Concorrência Pública. Ainda, cabe informar que **serão avaliados similaridade de itens, não sendo necessário a comprovação de um determinado serviço, com as exatas descrições conforme constam em planilha orçamentaria fornecida pela contratante.**

Desta feita, em suma, sugerimos que as considerações acima descritas sejam incluídas no item "QUALIFICAÇÃO TÉCNICA" do Edital, junto aos anexos que seguem como material complementar, que é composto por planilha orçamentária (organizada financeiramente e visando ilustrar a "curva ABC" utilizada - na qual estão destacados também os serviços considerados tecnicamente importantes), e que deverá fazer parte do contrato a ser firmado.

OBSERVAÇÃO: Serão aceitas somatórias de CATs, para os itens considerados de maior relevância do edital, pois, este procedimento (somatório das CATs civis) garante as particularidades exigidas, e a serem executadas nas obras deste edital (características, quantidades, qualidades de serviços executados e prazos).



JUSTIFICATIVAS PARA A ELEIÇÃO DAS PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA

O objeto trata-se de uma de restauros de coberturas em prédios tombados pelo patrimônio histórico, sendo que as atividades de trabalho estarão em pleno andamento, sendo necessário que se tenha experiência em execução de intervenções relacionadas à essa situação, salientando ainda que, fatalmente, haverá intercorrências durante a execução dos serviços (seja por ordem técnica de engenharia, ou por fatores externos, como por exemplo, eventos naturais climáticos) em que a empresa contratada deverá apresentar soluções técnicas / administrativas para superar tais ocorrências, de maneira em que não seja prejudicado o cronograma de obras.

Ainda, deve-se solicitar os Registros de Acervo Técnico – RAT pelo CREA/CAU, nos termos da Resolução nº 1.025 de 30 de outubro de 2009, do CONFEA, dos seguintes profissionais, legalmente habilitados, conforme Resolução nº 1.010/2005 do mesmo órgão federal, dos seguintes itens discriminados abaixo:

ENGENHEIRO CIVIL – Serviços Gerais de obra, Recuperação Estrutural, Superestrutura, Elétrica, Hidráulica, Revestimentos e Pavimentação.

ARQUITETO URBANISTA – Serviços Gerais de Obra, Revestimentos, Pavimentação e Paisagismo.

TÉCNICO DE OBRA – Serviços Gerais de obra.

NOTA 1: Serão considerados aprovados, atestados com unidades menores de 50% das unidades apresentadas nos itens de maior relevância.

NOTA 2: Com relação à indicação da categoria profissional dos responsáveis técnicos que participarão da obra, para execução dos serviços de maior relevância, solicitamos conforme apresentado a seguir:



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

| CÓDIGO | DESCRIÇÃO | RELEVÂNCIA - % | UNIDADE | CAPACIDADE TÉCNICO-PROFISSIONAL |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|---------------------------------------------------------------|
| 101107 (SIURB) | Calha Em Alumínio Esp. 1,0Mm - Desenvolvimento 100Cm | 10,95904 | m | Engenheiro Civil / Arquiteto/ Técnico de Obras |
| 15.03.150 (CPOS) | Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura | 2,04617 | Kg | Engenheiro Civil / Arquiteto/Técnico de Obras |
| 11.20.030 (CPOS) | Tratamento de fissuras estáveis (não ativas) em elementos de concreto | 1,67008 | m | Engenheiro Civil / Arquiteto/Técnico de Obras |

BONIFICAÇÃO DE DESPESA INDIRETA – BDI

A planilha abaixo apresenta a composição e custo para BDI, sendo que para a obra em questão adotou-se o percentual de **26,40%**, dentro do estipulado como parâmetro pelo TCU, Acórdão nº 325/2007, Acórdão nº 2.369/2011 e Acórdão nº 2622/2013. Sendo assim:



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

2 - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI adotado de acordo com o Acórdão 2622/13 TCU e Lei 13.161/15 (DESONERADO)

| CÓD. | Descrição | Valor adotado |
|------|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| AC | Administração Central | 3,34% |
| S | Seguro + Garantia | 1,00% |
| R | Risco | 1,00% |
| DF | Despesas Financeira | 0,99% |
| L | Lucro | 6,16% |
| | Impostos Sobre Serviços - ISS | 2,50% |
| | Impostos que incidem sobre o Faturamento - PIS | 0,65% |
| | Impostos que incidem sobre o Faturamento - COFINS | 3,00% |
| | Contribuição Previdenciária (Lei 13.161/15) - 4,5% sobre o faturamento | 4,50% |

Fórmula aplicada:
$$\left\{ \left[\left(\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{1-I} \right) \right] - 1 \right\} \times 100$$

BDI:

26,40%

7. FISCALIZAÇÃO, ACOMPANHAMENTO E INICIO DA OBRA

A Fiscalização dos serviços de obra se dará por intermédio da equipe técnica de engenharia da Pasta.

8. PRAZO PARA EXECUÇÃO DA OBRA

A obra deverá ser executada em **08 (oito) meses**, a partir da emissão da Ordem de Início dos Serviços, e conforme elucidado em cronograma físico-financeiro.

Caso seja necessário a dilação do prazo inicial previsto, o contrato poderá ser aditado, desde que plenamente justificado pela Contratada, esclarecendo que o atraso do cronograma de obras não foi por culpa da mesma, e aceito pela fiscalização da obra.



9. RECEBIMENTO DAS OBRAS E SERVIÇOS

Sugerimos que conste do Edital e da minuta de contrato - na cláusula que tratará dos recebimentos da obra - texto informando que o prazo para os recebimentos será de 105 dias. Neste, estão considerados 15 dias da conclusão da obra para o agendamento do recebimento provisório e 90 dias de observação (prazo entre recebimentos provisório e definitivo).

Dito isto, e, concluídas todas as obras e serviços, objetos desta licitação, e se estiverem em perfeitas condições e atestadas pela fiscalização, depois de efetuados todos os testes e ensaios necessários, bem como, recebida toda a documentação exigida neste termo de referência e nos demais documentos contratuais, serão recebidos os serviços provisoriamente, por intermédio do Termo de Recebimento Provisório – TRP, que procede a emissão da Nota Fiscal da medição final dos serviços.

A partir da data da emissão do TRP, a obra se encontrará em um período de observação de **90 (noventa) dias**, para verificação e/ou saneamento de possíveis patologias de caráter construtiva. Superada esta etapa, deverá ser lavrado o Termo de Recebimento Definitivo – TRD, onde, a partir da emissão deste, se inicia o prazo de garantia de obra.

OBSERVAÇÃO: A limpeza final da obra, que inclui a retirada de entulhos oriundos das execuções dos serviços, limpeza fina de todo interior do prédio, e limpeza geral nas áreas externas, é de obrigação da empresa ganhadora da licitação. Será obrigatória a retirada de entulhos, periodicamente, dos locais de execução dos serviços da obra, bem como, de toda área externa. Não será emitido o termo provisório de recebimento de obras, se estas limpezas não estiverem de acordo com as exigências deste item e fiscalização.



10.GARANTIA

A obra terá garantia de 05 anos conforme artigo 618 do Código Civil Brasileiro, a contar da data da emissão do Termo de Recebimento Definitivo – TRD do empreendimento.

No caso dos equipamentos instalados em obra, o prazo mínimo é de 12 (doze) meses a partir de sua instalação ou a garantia legal do mesmo, o que for maior.

11.PAGAMENTO

O contrato deve ser firmado sob o **regime de empreitada por preços unitários**, em conformidade com o previsto na planilha de preços apresentada pela Contratada, em sua planilha de referência, deste, parte integrante. Sendo assim, a remuneração dos serviços é baseada aos moldes do que rege esta modalidade de contratação.

VITOR L'ABBATE FILHO

Responsável pelo GPFOS



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO II

DECLARAÇÕES COMPLEMENTARES (apresentadas fora dos envelopes)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO II.1

MODELO DE DECLARAÇÃO DE PLENO CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

Nome completo: _____
RG nº: _____ CPF nº: _____

DECLARO, sob as penas da Lei, que o licitante _____ (*nome empresarial*), interessado em participar da Concorrência nº 01/2020, Processo nº 2257070/2019, cumpre plenamente os requisitos de habilitação exigidos no instrumento convocatório, nos termos do inciso I do artigo 40 da Lei Estadual nº 6.544/1989, na redação que lhe foi dada pela Lei nº 13.121, de 7 de julho de 2008

(Local e data).

(Nome/assinatura do representante legal)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO II.2
DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE

ATENÇÃO: ESTA DECLARAÇÃO DEVE SER APRESENTADA APENAS POR LICITANTES QUE SEJAM ME/EPP, NOS TERMOS DO ITEM 3.4. DO EDITAL.

Eu, _____, portador do RG nº _____ e do CPF nº _____, representante legal do licitante _____ (*nome empresarial*), interessado em participar da Concorrência nº 01/2020, Processo nº 2257070/2019, **DECLARO**, sob as penas da Lei, o seu enquadramento na condição de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte, nos critérios previstos no artigo 3º da Lei Complementar Federal nº 123/2006, bem como sua não inclusão nas vedações previstas no mesmo diploma legal.

(Local e data).

(Nome/assinatura do representante legal)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO II.3

**DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO COOPERATIVA QUE PREENCHA AS
CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO ART. 34, DA LEI FEDERAL Nº 11.488/2007**

**ATENÇÃO: ESTA DECLARAÇÃO DEVE SER APRESENTADA APENAS POR LICITANTES
QUE SEJAM COOPERATIVAS, NOS TERMOS DO ITEM 3.4. DO EDITAL.**

Eu, _____, portador do RG nº _____ e do CPF nº _____, representante legal do licitante _____ (*nome empresarial*), interessado em participar da Concorrência nº 01/2020, Processo nº 2257070/2019, **DECLARO**, sob as penas da Lei, que:

- a) O Estatuto Social da cooperativa encontra-se adequado à Lei Federal nº 12.690/2012;
- b) A cooperativa aufere Receita Bruta até o limite definido no inciso II do *caput* do art. 3º da Lei Complementar Federal nº 123/2006, a ser comprovado mediante Demonstração do Resultado do Exercício ou documento equivalente;

(Local e data).

(Nome/assinatura do representante legal)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO III

MODELOS PARA O ENVELOPE Nº 1 – PROPOSTA



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO III.1

MODELO DE PROPOSTA

OBS: cada Unidade Contratante deverá adaptar este modelo às suas necessidades, de acordo com as opções exercidas no Anexo I - Projeto Básico e no instrumento convocatório.

Concorrência nº 01/2020

Processo nº 2257070/2019

À Comissão Julgadora da Licitação,

O licitante _____ (firma/denominação, endereço da sede/filial, CNPJ), por intermédio do representante legal que esta subscreve, após ter analisado minuciosamente todo o conteúdo do Edital e seus anexos e ter tomado conhecimento do local e de todas as condições e obrigações para a execução do objeto, **PROPÕE** executar o objeto licitado sob sua integral responsabilidade pelo valor total de R\$ _____ (valor por extenso), já computado o BDI, nos termos da planilha e do cronograma físico-financeiro anexos e que constituem parte indissociável desta proposta de preços.

Esta proposta é válida por 60 (sessenta) dias.

(Local e data).

(Nome/assinatura do representante legal)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO III.2

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS E TOTAIS

6 - PLANILHA CONSOLIDADA POR CÓDIGOS DE SERVIÇOS

| CÓDIGO | FONTE | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL (148 + 184) |
|-----------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|----------------|-------------------|
| 101107 | SIURB | Calha Em Alumínio Esp. 1,0Mm - Desenvolvimento 100Cm | m | 1.398,00 | | 0,00 |
| CPU 02 | CPU | Subcobertura em chapa de alumínio | m ² | 1.646,00 | | 0,00 |
| 33.10.120 | CPOS | Proteção passiva contra incêndio com tinta intumescente, tempo requerido de resistência ao fogo TRRF = 60 minutos - aplicação em painéis de gesso acartonado | m ² | 900,00 | | 0,00 |
| 26.03.070 | CPOS | Vidro laminado temperado incolor de 8mm | m ² | 253,00 | | 0,00 |
| 24.03.680 | CPOS | Grade para piso eletrofundida, malha 30 x 100 mm, com barra de 40 x 2 mm | m ² | 201,00 | | 0,00 |
| 02.05.100 | CPOS | Montagem e desmontagem de andaime tubular fachadeiro com altura superior a 10 m | m ² | 4.520,00 | | 0,00 |
| 02.05.212 | CPOS | Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis | m ² xmês | 8.475,00 | | 0,00 |
| 38.01.160 | CPOS | Eletroduto de PVC rígido roscável de 3' - com acessórios | m | 1.193,00 | | 0,00 |
| 60113 | SIURB | Estrutura De Madeira, Pontaletada, Para Telhas Onduladas Ca/Al/Pl/Ag | m ² | 749,00 | | 0,00 |
| 05.04.060 | CPOS | Transporte manual horizontal e/ou vertical de entulho até o local de despejo - ensacado | m ³ | 704,00 | | 0,00 |
| 05.07.040 | CPOS | Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal | m ³ | 640,00 | | 0,00 |
| 15.03.150 | CPOS | Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura | kg | 4.981,00 | | 0,00 |
| 23.08.110 | CPOS | Painel em compensado naval, espessura de 25 mm | m ² | 404,00 | | 0,00 |
| 33.10.050 | CPOS | Tinta acrílica em massa, inclusive preparo | m ² | 2.333,00 | | 0,00 |
| 11.20.130 | CPOS | Tratamento de fissuras estáveis (não ativas) em elementos de concreto | m | 249,00 | | 0,00 |
| CPU 04 | CPU | Restauro do estuque | m ² | 575,00 | | 0,00 |
| 02.05.080 | CPOS | Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura superior a 10 m | m | 1.884,00 | | 0,00 |
| CPU 10 | CPU | Vídeo Inspeção | unid | 550,00 | | 0,00 |
| 46.03.050 | CPOS | Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100 mm, inclusive conexões | m | 552,00 | | 0,00 |
| 150240 | SIURB | Líquido Imunizante Para Madeira A Base De Piretroide Dissolvido Em Isoparafina - Com Aplicação | m ² | 1.956,00 | | 0,00 |
| 60222 | SIURB | Telha Ondulada Crfs 8Mm | m ² | 749,00 | | 0,00 |
| 02.05.202 | CPOS | Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico | mxmês | 1.884,00 | | 0,00 |
| 09.02.130 | CPOS | Forma plana em compensado para estrutura convencional com cimbramento tubular metálico | m ² | 432,00 | | 0,00 |
| 01.17.031 | CPOS | Projeto executivo de arquitetura em formato A1 | un | 12,00 | | 0,00 |
| 01.23.030 | CPOS | Preparo de ponte de aderência com adesivo a base de epóxi | m ² | 206,00 | | 0,00 |

| | | | | | |
|-----------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|------|
| 01.17.051 | CPOS | Projeto executivo de estrutura em formato A1 | un | 16,00 | 0,00 |
| 50.05.260 | CPOS | Bloco autônomo de iluminação de emergência com autonomia mínima de 1 hora, equipado com 2 lâmpadas de 11 W | un | 100,00 | 0,00 |
| 16.02.020 | CPOS | Telha de barro tipo francesa | m ² | 409,00 | 0,00 |
| 38.23.310 | CPOS | Mão francesa dupla, galvanizada a fogo, L= 300mm | un | 741,00 | 0,00 |
| 16.40.120 | CPOS | Recolocação de telhas de barro tipo francesa | m ² | 954,00 | 0,00 |
| 24.03.310 | CPOS | Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 1 1/2' | m | 149,00 | 0,00 |
| 04.22.100 | CPOS | Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo acima de 50 mm | m | 1.193,00 | 0,00 |
| 17.04.020 | CPOS | Revestimento em gesso liso desempenado sobre emboço | m ² | 1.487,00 | 0,00 |
| 09.02.140 | CPOS | Forma plana em compensado para estrutura aparente com cimbramento tubular metálico | m ² | 206,00 | 0,00 |
| 39.02.016 | CPOS | Cabo de cobre de 2,5 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C | m | 7.519,00 | 0,00 |
| CPU 05 | CPU | Linha de vida | m | 641,00 | 0,00 |
| 04.03.020 | CPOS | Retirada de telhamento em barro | m ² | 1.568,00 | 0,00 |
| 24.01.010 | CPOS | Caixilho em ferro fixo, sob medida | m ² | 25,00 | 0,00 |
| 33.03.760 | CPOS | Hidrorrepelente incolor para fachada à base de silano-siloxano oligomérico disperso em água | m ² | 954,00 | 0,00 |
| 55.01.020 | CPOS | Limpeza final da obra | m ² | 1.691,00 | 0,00 |
| 38.04.100 | CPOS | Eletroduto galvanizado, médio de 1 1/2' - com acessórios | m | 313,00 | 0,00 |
| 68010 | SIURB | Madeiramento De Telhado, Padrão Peroba - Ripas 1,5X5Cm | m | 2.516,00 | 0,00 |
| 32.17.010 | CPOS | Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo | m ³ | 25,00 | 0,00 |
| CPU 09 | CPU | Fornecimento e instalação de tubo de cobre Ø 1/2" com isolamento térmico borracha elastomérica e conexões, conforme especificação | m | 178,00 | 0,00 |
| 41.13.200 | CPOS | Luminária blindada oval de sobrepor ou arandela, para lâmpada fluorescentes compacta | un | 152,00 | 0,00 |
| 17.02.120 | CPOS | Emboço comum | m ² | 831,00 | 0,00 |
| CPU 03 | CPU | Limpeza e remoção de interferências, resíduos e sujidades do entre-forro | m ² | 1.301,00 | 0,00 |
| 55.01.030 | CPOS | Limpeza complementar com hidrojateamento | m ² | 1.865,00 | 0,00 |
| 22.02.030 | CPOS | Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo | m ² | 165,00 | 0,00 |
| 66004 | SIURB | Retirada De Estrutura Madeira Pontaletada - Para Telha Ondulada De Cimento Amianto, Alumínio Ou Plástico | m ² | 1.499,00 | 0,00 |
| 11.18.060 | CPOS | Lona plástica | m ² | 4.550,00 | 0,00 |
| 38.21.130 | CPOS | Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 150 x 50 mm, com acessórios | m | 171,00 | 0,00 |
| 97053 | SINAPI | Sinalização Com Fita Fixada Em Cone Plástico, Incluindo Cone. Af_11/2017 | m | 284,00 | 0,00 |
| 33.07.102 | CPOS | Esmalte a base de água em estrutura metálica | m ² | 269,00 | 0,00 |

| | | | | | |
|-----------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|------|
| 55.01.130 | CPOS | Limpeza e lavagem de superfície revestida com material cerâmico ou pastilhas por hidrojateamento com rejuntamento | m ² | 954,00 | 0,00 |
| 01.23.040 | CPOS | Tratamento de armadura com produto anticorrosivo a base de zinco | m ² | 206,00 | 0,00 |
| 55.02.050 | CPOS | Limpeza e desobstrução de canaletas ou tubulações de águas pluviais | m | 1.082,00 | 0,00 |
| 01.17.151 | CPOS | Projeto executivo de climatização em formato A1 | un | 6,00 | 0,00 |
| 24.03.080 | CPOS | Escada marinheiro com guarda corpo (degrau em 'T') | m | 8,00 | 0,00 |
| 17.02.220 | CPOS | Reboco | m ² | 890,00 | 0,00 |
| 40.07.040 | CPOS | Caixa em PVC octogonal de 4' x 4' | un | 596,00 | 0,00 |
| 01.17.071 | CPOS | Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1 | un | 12,00 | 0,00 |
| 24.03.100 | CPOS | Alçapão/tampa em chapa de ferro com porta cadeado | m ² | 6,00 | 0,00 |
| 39.18.120 | CPOS | Cabo para rede U/UTP 23 AWG com 4 pares - categoria 6A | m | 501,00 | 0,00 |
| 10.01.020 | CPOS | Armadura em barra de aço CA-25 fyk = 250 MPa | kg | 1.029,00 | 0,00 |
| 68012 | SIURB | Madeiramento De Telhado, Padrão Peroba - Caibros 5X6Cm | m | 492,00 | 0,00 |
| 02.03.270 | CPOS | Tapume fixo em painel OSB - espessura 12 mm | m ² | 105,60 | 0,00 |
| 66028 | SIURB | Retirada De Telhas Estruturais De Crfs Ou Cimento Amianto - Largura Útil=44Cm | m ² | 1.499,00 | 0,00 |
| 01.17.111 | CPOS | Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1 | un | 10,00 | 0,00 |
| 02.03.110 | CPOS | Tapume móvel para fechamento de áreas | m ² | 110,00 | 0,00 |
| CPU 08 | CPU | Fornecimento e instalação de tubo de cobre Ø 1 ¼" com isolamento térmico borracha elastomérica e conexões, conforme especificação | m | 50,00 | 0,00 |
| 46.01.070 | CPOS | Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 75 mm, (2 1/2'), inclusive conexões | m | 103,00 | 0,00 |
| 68016 | SIURB | Madeiramento De Telhado, Padrão Peroba - Vigas 6X12Cm | m | 209,00 | 0,00 |
| 17.02.040 | CPOS | Chapisco com branco | m ² | 846,00 | 0,00 |
| 33.01.350 | CPOS | Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante | m ² | 540,00 | 0,00 |
| 02.02.140 | CPOS | Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m ² | unxmês | 8,00 | 0,00 |
| 32.17.030 | CPOS | Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação | m ² | 521,00 | 0,00 |
| 02.02.130 | CPOS | Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m ² | unxmês | 8,00 | 0,00 |
| 03.08.020 | CPOS | Demolição manual de forro em estuque, inclusive sistema de fixação/tarugamento | m ² | 680,00 | 0,00 |
| 04.18.400 | CPOS | Remoção de condutor especial | m | 200,00 | 0,00 |
| 48.02.400 | CPOS | Reservatório em polietileno com tampa de rosca, capacidade de 1.000 litros | un | 8,00 | 0,00 |
| 32.15.040 | CPOS | Impermeabilização em manta asfáltica com armadura, tipo III-B, espessura de 4 mm | m ² | 69,00 | 0,00 |
| 02.03.500 | CPOS | Proteção em madeira e lona plástica para equipamento mecânico ou informática - para obras de reforma | m ³ | 72,00 | 0,00 |

| | | | | | |
|-----------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|------|
| CPU 01 | CPU | Passarela de trabalho reaproveitável | m ² | 817,00 | 0,00 |
| 02.02.150 | CPOS | Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m ² | unxmês | 8,00 | 0,00 |
| 11.03.140 | CPOS | Concreto preparado no local, fck = 30 MPa | m ³ | 11,00 | 0,00 |
| 24.01.120 | CPOS | Caixilho tipo veneziana industrial com montantes em aço galvanizado e aletas em fibra de vidro | m ² | 19,00 | 0,00 |
| 17.01.020 | CPOS | Argamassa de regularização e/ou proteção | m ³ | 7,00 | 0,00 |
| 01.23.100 | CPOS | Demolição de concreto armado com preservação de armadura, para reforço e recuperação estrutural | m ³ | 11,00 | 0,00 |
| 16.02.230 | CPOS | Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha | m | 150,00 | 0,00 |
| 47.01.070 | CPOS | Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 2 1/2' | un | 10,00 | 0,00 |
| 23.01.060 | CPOS | Caixilho em madeira tipo veneziana de correr | m ² | 6,00 | 0,00 |
| 04.30.020 | CPOS | Remoção de calha ou rufo | m | 900,00 | 0,00 |
| 41.20.020 | CPOS | Recolocação de aparelhos de iluminação ou projetores fixos em teto, piso ou parede | un | 198,00 | 0,00 |
| 04.17.020 | CPOS | Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede | un | 198,00 | 0,00 |
| 16.02.270 | CPOS | Espigão de barro emboçado | m | 107,00 | 0,00 |
| 03.03.040 | CPOS | Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto | m ² | 622,00 | 0,00 |
| 41.02.551 | CPOS | Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W | un | 79,00 | 0,00 |
| 24.02.070 | CPOS | Porta de ferro de abrir tipo veneziana, linha comercial | m ² | 7,00 | 0,00 |
| CPU 07 | CPU | Fornecimento e instalação de alimentação elétrica entre evaporadoras/condensadoras e quadros de distribuição | m | 132,00 | 0,00 |
| 04.21.200 | CPOS | Remoção de reator para lâmpada | un | 198,00 | 0,00 |
| 04.14.020 | CPOS | Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete | m ² | 230,00 | 0,00 |
| 34.13.011 | CPOS | Corte, recorte e remoção de árvore inclusive as raízes - diâmetro (DAP)>5cm<15cm | un | 10,00 | 0,00 |
| 01.23.020 | CPOS | Limpeza de armadura com escova de aço | m ² | 358,00 | 0,00 |
| 14.04.210 | CPOS | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm | m ² | 41,00 | 0,00 |
| 03.02.040 | CPOS | Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento | m ³ | 38,00 | 0,00 |
| 17.03.040 | CPOS | Cimentado desempenado e alisado (queimado) | m ² | 69,00 | 0,00 |
| 33.02.080 | CPOS | Massa corrida à base de resina acrílica | m ² | 165,00 | 0,00 |
| 24.02.930 | CPOS | Portão de 2 folhas tubular, com tela em aço galvanizado de 2' e fio 10, completo | m ² | 3,00 | 0,00 |
| CPU 06 | CPU | Remanejamento de condensadoras e retirada de tubulação | unid | 10,00 | 0,00 |
| 55.01.140 | CPOS | Limpeza de superfície com hidrojateamento | m ² | 249,00 | 0,00 |
| 02.08.020 | CPOS | Placa de identificação para obra | m ² | 3,00 | 0,00 |

| | | | | | |
|--------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|-------------|
| 66010 | SIURB | Retirada Parcial De Madeiramento De Telhado - Ripas | m | 3.008,00 | 0,00 |
| 04.03.060 | CPOS | Retirada de cumeeira ou espigão em barro | m | 257,00 | 0,00 |
| 66011 | SIURB | Retirada Parcial De Madeiramento De Telhado - Caibros | m | 492,00 | 0,00 |
| 04.18.370 | CPOS | Remoção de condutor aparente diâmetro externo até 6,5 mm | m | 477,00 | 0,00 |
| 54.03.240 | CPOS | Imprimação betuminosa impermeabilizante | m ² | 69,00 | 0,00 |
| 04.30.100 | CPOS | Remoção de reservatório em fibrocimento até 1000 litros | un | 8,00 | 0,00 |
| 03.01.020 | CPOS | Demolição manual de concreto simples | m ³ | 5,00 | 0,00 |
| 03.10.100 | CPOS | Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento | m ² | 138,00 | 0,00 |
| 66012 | SIURB | Retirada Parcial De Madeiramento De Telhado - Vigas | m | 209,00 | 0,00 |
| 96203 | SIURB | Retirada De Lâmpada Incandescente Ou Fluorescente | un. | 397,00 | 0,00 |
| 28.20.070 | CPOS | Ferragem para portão de tapume | cj | 2,00 | 0,00 |
| 33.11.050 | CPOS | Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo | m ² | 19,00 | 0,00 |
| 04.30.060 | CPOS | Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos | m | 95,00 | 0,00 |
| 50.01.170 | CPOS | Adaptador de engate rápido em latão de 2 1/2' x 2 1/2' | un | 10,00 | 0,00 |
| 03.03.060 | CPOS | Demolição manual de revestimento em massa de piso | m ² | 69,00 | 0,00 |
| 97637 | SINAPI | Remoção De Tapume/ Chapas Metálicas E De Madeira, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_12/2017 | m ² | 194,00 | 0,00 |
| 17.02.140 | CPOS | Emboço desempenado com espuma de poliéster | m ² | 15,00 | 0,00 |
| 04.05.040 | CPOS | Retirada de soalho somente o tablado | m ² | 23,00 | 0,00 |
| 04.02.070 | CPOS | Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas perfil qualquer | m ² | 16,00 | 0,00 |
| 04.09.020 | CPOS | Retirada de esquadria metálica em geral | m ² | 10,00 | 0,00 |
| 04.09.120 | CPOS | Retirada de escada de marinho com ou sem guarda-corpo | m | 8,00 | 0,00 |
| CPU 11 | CPU | Teste de estanqueidade para todo o sistema | serviço | 2,00 | |
| CPU 12 | CPU | Teste de vácuo para todo o sistema | serviço | 2,00 | |
| CPU 13 | CPU | Testes de operação e desempenho para todo o sistema | serviço | 2,00 | |
| CPU 14 | CPU | Configuração do conjunto unidade condensadora e unidade evaporadora, incluso interligação com a automação | unid | 10,00 | |
| Total | | | | | 0,00 |
| | | | | BDI | |
| | | | | TOTAL | |



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO III.3

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

8 - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

| ITEM | DESCRIÇÃO | MÊS 1 | MÊS 2 | MÊS 3 | MÊS 4 | MÊS 5 | MÊS 6 | MÊS 7 | MÊS 8 | TOTAL |
|------|------------------------------------------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 9.1 | SERVIÇOS TÉCNICOS DE PROJETO | 50,00% | 50,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 100,00% |
| 9.2 | SERVIÇOS PRELIMINARES DE OBRA | 16,84% | 11,88% | 11,88% | 11,88% | 11,88% | 11,88% | 11,88% | 11,88% | 100,00% |
| 0 | SERVIÇOS PRELIMINARES | 0,00% | 0,00% | 24,21% | 24,21% | 24,21% | 24,21% | 1,58% | 1,58% | 100,00% |
| 9.4 | COBERTURA - RESTAURO | 2,54% | 2,65% | 20,39% | 13,23% | 21,02% | 21,02% | 12,91% | 6,24% | 100,00% |
| 9.5 | PLATIBANDAS E CIMALHAS | 0,00% | 0,00% | 20,00% | 20,00% | 20,00% | 20,00% | 20,00% | 0,00% | 100,00% |
| 9.6 | PASSARELA METÁLICA | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 33,33% | 33,33% | 33,33% | 0,00% | 0,00% | 100,00% |
| 9.7 | REFORMA DA CASA DE MAQUINAS | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 30,20% | 40,63% | 29,17% | 0,00% | 100,00% |
| 9.8 | CLARABÓIA | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 100,00% |
| 9.9 | RECUPERAÇÃO DE FORROS E ESTUQUE | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 24,69% | 24,69% | 25,93% | 24,69% | 100,00% |
| 9.10 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE REDE | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 25,00% | 25,00% | 25,00% | 25,00% | 100,00% |
| 9.11 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 25,00% | 25,00% | 25,00% | 25,00% | 100,00% |
| 9.12 | INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 25,00% | 25,00% | 25,00% | 25,00% | 100,00% |
| 9.13 | SERVIÇOS COMPLEMENTARES | 10,96% | 10,96% | 10,96% | 10,96% | 10,96% | 10,96% | 10,96% | 23,25% | 100,00% |
| | CUSTO COM BDI - proporção por mês | | | | | | | | | |
| | TOTAL COM BDI - proporção por mês) | 3,16% | 3,17% | 12,65% | 19,83% | 20,11% | 20,53% | 12,54% | 8,01% | 100,00% |
| | CUSTO COM BDI - acumulado por mês | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL COM BDI - acumulado por mês) | 3,16% | 6,33% | 18,98% | 38,81% | 58,92% | 79,45% | 91,99% | 100,00% | 100,00% |



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO III.4

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO BDI

CONCORRÊNCIA N.º 01/2020

PROCESSO N.º 2257070/2019

| Estrutura da Composição do BDI | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| DETALHAMENTO DOS ITENS PARA A EXECUÇÃO DA OBRA | Municípios do Estado de São Paulo |
| TAXA REPRESENTATIVA DO LUCRO | |
| 1 Lucro estimado | 6,16% |
| Parcelas Relativas a Despesas de Rateio da Administração Central | |
| 1 Administração central - valor rateado | 3,34% |
| Parcelas Relativas às Despesas Financeiras | |
| 1 Despesas Financeiras | 0,99% |
| Parcelas Relativas a SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS de Obra | |
| 1 Seguros | 0,50% |
| 2 Garantias | 0,50% |
| 3 Riscos | 1,00% |
| Sub total Seguros+Riscos+Garantias | 2,00% |
| Parcelas Relativas à Incidência de Impostos | |
| 1 Imposto Sobre Serviços - ISS | 2,50% |
| 2 Impostos que incidem sobre o faturamento - PIS | 0,65% |
| 3 Impostos que incidem sobre o faturamento - COFINS | 3,00% |
| 4 Contribuição previdenciária conforme Lei 13.161/15 - 4,5% sobre o Faturamento | 4,50% |
| Sub total Impostos | 10,65% |
| CONSIDERANDO OS PERCENTUAIS ACIMA E APLICANDO-SE A FÓRMULA ABAXO, TEM-SE: | |
| $\left[\left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + I)}{1 - (I)} \right] - 1 \right] \times 100$ | 26,40% |
| BDI adotado - CONFORME ACÓRDÃO 2622/13 TCU e Lei 13.161/15 DESONERADO | 26,40% |

BDI CONSIDERADO A PARTIR DAS INFORMAÇÕES DO PARÂMETRO 20,34% MÍNIMO DO ACORDÃO Nº 2622/2013 - TCU E INCLUIDO A TAXA DE 4,5% CORRESPONDENTE A DESONERAÇÃO

(Nome/assinatura do representante legal)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO III.5

DEMONSTRATIVO DOS ENCARGOS SOCIAIS
GRUPO I

| | |
|--------------------------------|-------------|
| INSS | 0,00% |
| SESI | 0,00% |
| SENAI | 0,00% |
| INCRA | 0,00% |
| Salário Educação | 0,00% |
| Seguro de Acidente de Trabalho | 0,00% |
| FGTS | 0,00% |
| SEBRAE | 0,00% |
| SUBTOTAL | ,00% |

GRUPO II

| | |
|--------------------------------------------------------------|-------------|
| Repouso Semanal Remunerado | |
| Férias, de 30 dias, porém o empregador remunera mais 10 dias | |
| Feriados e dias santificados | |
| Auxílio enfermidade | |
| Acidente de trabalho | |
| Encargos de paternidade | |
| SUBTOTAL | ,00% |

GRUPO III

| | |
|--------------------------------------------------|-------------|
| 13º Salário | |
| Aviso prévio | |
| Incidência do FGTS sobre o 13º salário | |
| Pagamento de 50% para a rescisão sem justa causa | |
| SUBTOTAL | ,00% |

GRUPO IV

| | |
|----------------------------|-------------|
| Grupo I sobre Grupo II | |
| Grupo I sobre Aviso Prévio | |
| SUBTOTAL | ,00% |

TOTAL DOS GRUPOS _____ %

Local e data
(Nome/assinatura do representante legal)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO III.6

**DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA E ATUAÇÃO
CONFORME AO MARCO LEGAL ANTICORRUPÇÃO**

Eu, _____, portador do RG nº _____ e do CPF nº _____, representante legal do licitante _____ (*nome empresarial*), interessado em participar da Concorrência nº 01/2020, Processo nº 2257070/2019, **DECLARO**, sob as penas da Lei, especialmente o artigo 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- a) a proposta apresentada foi elaborada de maneira independente e o seu conteúdo não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado ou discutido com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;
- b) a intenção de apresentar a proposta não foi informada ou discutida com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;
- c) o licitante não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;
- d) o conteúdo da proposta apresentada não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório antes da adjudicação do objeto;
- e) o conteúdo da proposta apresentada não foi, no todo ou em parte, informado, discutido ou recebido de qualquer integrante relacionado, direta ou indiretamente, ao órgão licitante antes da abertura oficial das propostas; e
- f) o representante legal do licitante está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

DECLARO, ainda, que a pessoa jurídica que represento conduz seus negócios de forma a coibir fraudes, corrupção e a prática de quaisquer outros atos lesivos à Administração Pública, nacional ou estrangeira, em atendimento à Lei Federal nº 12.846/ 2013 e ao Decreto Estadual nº 60.106/2014, tais como:

- I – prometer, oferecer ou dar, direta ou indiretamente, vantagem indevida a agente público, ou a terceira pessoa a ele relacionada;
- II – comprovadamente, financiar, custear, patrocinar ou de qualquer modo subvencionar a prática dos atos ilícitos previstos em Lei;



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

III – comprovadamente, utilizar-se de interposta pessoa física ou jurídica para ocultar ou dissimular seus reais interesses ou a identidade dos beneficiários dos atos praticados;

IV – no tocante a licitações e contratos:

- a) frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o caráter competitivo de procedimento licitatório público;
- b) impedir, perturbar ou fraudar a realização de qualquer ato de procedimento licitatório público;
- c) afastar ou procurar afastar licitante, por meio de fraude ou oferecimento de vantagem de qualquer tipo;
- d) fraudar licitação pública ou contrato dela decorrente;
- e) criar, de modo fraudulento ou irregular, pessoa jurídica para participar de licitação pública ou celebrar contrato administrativo;
- f) obter vantagem ou benefício indevido, de modo fraudulento, de modificações ou prorrogações de contratos celebrados com a administração pública, sem autorização em lei, no ato convocatório da licitação pública ou nos respectivos instrumentos contratuais; ou
- g) manipular ou fraudar o equilíbrio econômico-financeiro dos contratos celebrados com a administração pública;

V – dificultar atividade de investigação ou fiscalização de órgãos, entidades ou agentes públicos, ou intervir em sua atuação, inclusive no âmbito das agências reguladoras e dos órgãos de fiscalização do sistema financeiro nacional.

(Local e data).

(Nome/assinatura do representante legal)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO IV
MODELOS DE DECLARAÇÕES PARA
O ENVELOPE Nº 2 – “HABILITAÇÃO”



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO IV.1

MODELO A QUE SE REFERE O ITEM 5.1.5.1. DO EDITAL

Nome completo: _____
RG nº: _____ CPF nº: _____

DECLARO, sob as penas da Lei, que o licitante _____ (*nome empresarial*), interessado em participar da Concorrência nº 01/2020, Processo nº 2257070/2019:

- a) está em situação regular perante o Ministério do Trabalho no que se refere a observância do disposto no inciso XXXIII do artigo 7.º da Constituição Federal, na forma do Decreto Estadual nº. 42.911/1998;
- b) não possui impedimento legal para licitar ou contratar com a Administração, inclusive em virtude das disposições da Lei Estadual nº 10.218/1999; e
- c) atende às normas de saúde e segurança do trabalho, nos termos do parágrafo único do artigo 117 da Constituição Estadual.

(Local e data).

(Nome/assinatura do representante legal)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO IV.2

DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE UTILIZAÇÃO DE PRODUTOS E SUBPRODUTOS DE MADEIRA, NOS TERMOS DO DECRETO ESTADUAL Nº 53.047/2008

Nome completo: _____
RG nº: _____ CPF nº: _____

DECLARO, sob as penas da lei e em conformidade com o Decreto Estadual nº 53.047/2008, que o licitante _____ *nome empresarial*), interessado em participar da Concorrência nº 01/2020, Processo nº 2257070/2019, somente utilizará produtos e subprodutos de madeira de origem exótica ou nativa de procedência legal, decorrentes de desmatamento autorizado ou de manejo florestal aprovados por órgão ambiental competente integrante do Sistema Nacional do Meio Ambiente – SISNAMA, com autorização de transporte emitida nos termos da legislação vigente.

Tenho ciência de que o descumprimento dos referidos decretos poderá acarretar a rescisão do contrato bem como a aplicação das sanções administrativas previstas na Lei Federal nº 8.666/1993, e no artigo 72, § 8º, inciso V, da Lei Federal nº 9.605/1998, sem prejuízo de outras implicações na esfera criminal.

(Local e data).

(Nome/assinatura do representante legal)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO IV.3

DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA QUANTO À PROIBIÇÃO DO USO DE AMIANTO, ASBESTO E DERIVADOS NO ESTADO DE SÃO PAULO, NOS TERMOS DA LEI ESTADUAL Nº 16.775, DE 22 DE JUNHO DE 2018

Nome completo: _____
RG nº: _____ CPF nº: _____

DECLARO, sob as penas da lei e em conformidade com o Decreto Estadual nº 53.047/2008, que o licitante _____ *nome empresarial*), interessado em participar da Concorrência nº 01/2020, Processo nº 2257070/2019, se compromete a cumprir o disposto na Lei Estadual nº 12.684, de 26 de julho de 2007, a qual proíbe o uso, no Estado de São Paulo, de produtos, materiais ou artefatos que contenham quaisquer tipos de amianto ou asbesto ou outros minerais que, acidentalmente, tenham fibras de amianto na sua composição.

(Local e data).

(Nome/assinatura do representante legal)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO V MINUTA DE CONTRATO

CONCORRÊNCIA n.º 01/2020
PROCESSO 2257070/2019
CONTRATO SJC n.º XX/2020

TERMO DE CONTRATO CELEBRADO ENTRE O ESTADO DE SÃO PAULO, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA E A EMPRESA, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx , TENDO POR OBJETO A EXECUÇÃO DAS OBRAS DE RESTAURO NAS COBERTURAS DOS PRÉDIOS 148 E 184 DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

O Estado de São Paulo, por meio da Secretaria da Justiça e Cidadania, doravante designado "CONTRATANTE", neste ato representado pela Senhora **Lucimara Nunes de Paula Souza**, portadora do RG nº 22.927.684-2 e do CPF nº 151.245.558-07, no uso da competência conferida pelo Decreto-Lei Estadual nº 233, de 28 de abril de 1970, e Clique aqui para digitar texto., inscrita no CNPJ sob nº Clique aqui para digitar texto., com sede Clique aqui para digitar texto., a seguir denominada "CONTRATADA", neste ato representada pelo Senhor(a) Clique aqui para digitar texto., portador do RG nº Clique aqui para digitar texto. e CPF nº Clique aqui para digitar texto., em face da adjudicação efetuada no certame licitatório indicado em epígrafe, celebram o presente TERMO DE CONTRATO, sujeitando-se às normas da Lei Estadual nº 6.544/1989, Lei Federal nº 8.666/1993 e demais normas regulamentares aplicáveis à espécie, mediante as seguintes cláusulas e condições que reciprocamente outorgam e aceitam:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

Constitui objeto do presente contrato A EXECUÇÃO DAS OBRAS DE RESTAURO NAS COBERTURAS DOS PRÉDIOS 148 E 184 DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA, conforme as especificações técnicas constantes do Projeto Básico, da proposta da CONTRATADA



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

CLÁUSULA TERCEIRA – VIGÊNCIA

O prazo de vigência do presente ajuste será de **15 (quinze) meses** contados a partir da data da ordem de início dos serviços, podendo ser prorrogado mediante a celebração de Termo Aditivo nas hipóteses previstas no artigo 57, § 1º, da Lei Federal nº 8.666/1993.

PARÁGRAFO PRIMEIRO

O Termo Aditivo deverá contemplar a correspondente adequação do cronograma físico-financeiro.

PARÁGRAFO SEGUNDO

A prorrogação será precedida de justificativa e autorização da autoridade competente para a celebração do ajuste, devendo ser formalizada nos autos do processo administrativo.

CLÁUSULA QUARTA – OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

À CONTRATADA, além das obrigações constantes do Projeto Básico, que constitui **Anexo I** do Edital indicado no preâmbulo, e daquelas estabelecidas em lei, em especial as definidas nos diplomas federal e estadual sobre licitações, cabe:

OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES GENÉRICAS

- I. - Manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as demais obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação indicada no preâmbulo deste termo;
- II. Executar os serviços contratados, obedecendo a desenhos de projetos, normas técnicas, especificações dos fabricantes de materiais, memoriais descritivos e instruções da fiscalização do CONTRATANTE, bem como a boa técnica;
- III. Assumir as despesas provenientes dos serviços de proteção provisórios e uso/locação dos equipamentos necessários à execução do objeto deste contrato;
- IV. Assumir inteira responsabilidade pelos danos ou prejuízos causados ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de dolo ou culpa na execução do objeto deste contrato, diretamente por seu preposto e/ou empregados, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou acompanhamento feito pelo CONTRATANTE;



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

e demais documentos constantes do processo administrativo em epígrafe, observadas as normas técnicas da ABNT.

PARÁGRAFO PRIMEIRO

O objeto contratual executado deverá atingir o fim a que se destina, com a eficácia e a qualidade requeridas.

PARÁGRAFO SEGUNDO

O regime de execução deste contrato é o de empreitada por preço unitário.

CLÁUSULA SEGUNDA – EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

A execução dos serviços deverá ser realizada em 08 (oito) meses contados da emissão da ordem de início dos serviços, obedecidas as condições estabelecidas no Projeto Básico e no Edital indicado no preâmbulo deste instrumento.

PARÁGRAFO PRIMEIRO

O objeto do contrato deverá ser executado nos locais indicados no Projeto Básico, correndo por conta da CONTRATADA todas as despesas necessárias à sua plena e adequada execução, em especial as despesas atinentes a seguros, transportes, tributos, encargos trabalhistas e previdenciários.

PARÁGRAFO SEGUNDO

O desenvolvimento dos serviços obedecerá ao cronograma físico-financeiro apresentado na proposta e eventuais alterações formalizadas mediante a prévia celebração de Termo Aditivo.

PARÁGRAFO TERCEIRO

Todos os projetos, croquis e demais desenhos técnicos elaborados pela CONTRATADA e instrumentais à execução do objeto deverão ser previamente aprovados pelo CONTRATANTE.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

V. Contratar e manter, durante toda a execução contratual, os seguintes seguros, encaminhando cópia ao CONTRATANTE das respectivas apólices e eventuais alterações ou substituições:

- a) riscos de engenharia e responsabilidade civil do construtor, abrangendo cobertura de danos corporais ou materiais a terceiros em consequência da execução de obra;
- b) contra acidentes do trabalho; e
- c) outros exigidos pela legislação pertinente;

VI. Responsabilizar-se pelas despesas decorrentes:

- a) de acidentes do trabalho que não forem cobertas pelo seguro da CONTRATADA;
- b) do uso indevido de marcas, patentes e outros direitos de propriedade intelectual de terceiros;
- c) de defeitos ou incorreções dos serviços executados pela CONTRATADA e eventuais subcontratadas;
- d) de destruição ou danificação dos bens do CONTRATANTE, de seus funcionários ou de terceiros, ainda que ocorridos em via pública adjacente à obra;
- e) da reparação ou reconstrução, no todo ou em parte, da obra danificada por incêndio ou qualquer outro sinistro, independentemente de cobertura do seguro;

VII. Tomar todas as medidas necessárias ao pronto atendimento dos empregados acidentados ou com mal súbito, por meio de seus encarregados, assumindo todas as responsabilidades daí decorrentes;

VIII. Manter vigilância, constante e permanente, sobre os locais de execução dos serviços a serem executados, abrangendo materiais e equipamentos, cabendo-lhe toda a responsabilidade por quaisquer perdas e/ou danos que eventualmente venham a ocorrer;

IX. Informar ao gestor do contrato os nomes e funções dos empregados da CONTRATADA que estarão atuando na execução das obras em questão, atualizando sempre que necessários e/ou quando houver alterações;

X. Organizar o almoxarifado, estocando convenientemente os materiais de sua propriedade, bem como aqueles provenientes de remoções para reutilização e/ou os fornecidos para a execução da obra objeto deste contrato, responsabilizando-se pela sua guarda e distribuição;

XI. Atender e respeitar todas as normas de Medicina, Higiene e Segurança do Trabalho, devendo observar as exigências emanadas do SESMT - Serviço Especializado em Engenharia de Segurança e Medicina do Trabalho, bem como as orientações da CIPA (Comissão Interna de Prevenção de Acidentes) , de acordo com o PCMSO (Programa de Controle Médico de Saúde



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

Ocupacional), PPRA (Programa de Prevenção de Riscos Ambientais), ou PCMAT (Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção), quando for o caso;

XII. Manter na obra equipe técnica especializada, e em número suficiente para cumprir o prazo de execução do objeto estabelecido neste ajuste, sendo obrigatória para início dos serviços a apresentação de fichas de registro dos funcionários que estarão lotados na obra, inclusive terceirizados.

XIII. Indicar representante ou preposto, devidamente credenciado junto ao CONTRATANTE, para receber instruções, bem como para proporcionar à equipe de fiscalização a assistência necessária ao desempenho das suas tarefas;

XIV. Providenciar a confecção e instalação, às suas expensas e em lugar visível do canteiro, de placa da obra, de acordo com o modelo fornecido pelo CONTRATANTE;

XV. Assegurar livre acesso à equipe de fiscalização aos locais de trabalho e atender a eventuais exigências no prazo estabelecido pelo CONTRATANTE;

XVI. Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas na legislação específica, cuja inadimplência não transfere responsabilidade ao CONTRATANTE;

XVII. Responsabilizar-se, pelo período de 5 (cinco) anos, contados a partir da emissão do Termo de Recebimento Definitivo, pela reparação, às suas expensas, de quaisquer vícios e defeitos provenientes da execução do objeto deste contrato, assumindo a responsabilidade pela segurança e solidez dos trabalhos executados, seja em razão dos materiais, seja em razão do solo, nos termos do artigo 618 do Código Civil;

XVIII. Responsabilizar-se integralmente pelos danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com os artigos 14 e 17 a 27 do Código de Defesa do Consumidor (Lei Federal nº 8.078/1990), ficando o CONTRATANTE autorizado a descontar da garantia prestada, caso exigida no Edital, ou dos pagamentos devidos à CONTRATADA, o valor correspondente ao prejuízo apurado;

XIX. Apresentar, sempre que exigido pelo CONTRATANTE, a Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS) de seus empregados e os comprovantes de pagamentos das obrigações trabalhistas e previdenciárias relativas aos empregados que prestam ou tenham prestado serviços ao CONTRATANTE por força deste contrato, bem como qualquer outro documento ou comprovação que seja solicitado;

XX. Providenciar, conforme o caso, as ligações definitivas das utilidades previstas no Projeto Básico (água, esgoto, gás, energia elétrica, telefone, etc.), bem como atuar junto aos órgãos



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

- federais, estaduais e municipais e concessionárias de serviços públicos para a obtenção de licenças e regularização dos serviços e atividades concluídas (ex.: "habite-se", licenças ambientais, alvarás, etc.);
- XXI. Fornecer Equipamentos de Proteção Individual – EPI a seus empregados, instruindo-os quanto ao seu uso correto e fiscalizando a sua efetiva utilização;
- XXII. Propiciar aos seus empregados os materiais e equipamentos necessários à perfeita execução do objeto do contrato;
- XXIII. Identificar os equipamentos de sua propriedade, de forma a não serem confundidos com similares de propriedade do CONTRATANTE;
- XXIV. Manter a disciplina entre seus empregados, aos quais será expressamente vedado o uso de qualquer bebida alcoólica ou entorpecente de qualquer espécie;
- XXV. Substituir qualquer integrante de sua equipe, cuja permanência no serviço for considerada inconveniente e/ou incapacitada, no prazo determinado pelo CONTRATANTE;
- XXVI. Manter pessoal uniformizado em um só padrão e identificado por crachá com fotografia recente;
- XXVII. Instruir os seus empregados, inclusive terceirizados e eventuais subcontratados, quanto à prevenção de incêndios nas áreas do CONTRATANTE;
- XXVIII. Relatar ao CONTRATANTE, imediatamente e por escrito, qualquer anormalidade que verificar durante a execução dos serviços;
- XXIX. Fornecer ao CONTRATANTE os dados técnicos de seu interesse e prestar os esclarecimentos que lhe forem solicitados;
- XXX. Paralisar, por determinação do CONTRATANTE, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com as melhores práticas de engenharia ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros;
- XXXI. Submeter previamente, por escrito, à análise e aprovação do gestor do contrato mudanças pontuais nos métodos executivos que não impliquem em alteração quantitativa ou qualitativa de objeto nem resultem em majoração de custos ao CONTRATANTE;
- XXXII. Providenciar junto ao CREA e/ou ao CAU as Anotações e Registros de Responsabilidade Técnica referentes ao objeto do contrato e especialidades pertinentes, nos termos das normas aplicáveis;
- XXXIII. Acatar todas as determinações do CONTRATANTE quanto à interpretação de projetos e desenhos técnicos, devendo para tanto registrar no livro "Diário de Ocorrências" todas as observações apresentadas pela fiscalização;



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

XXXIV. Assegurar ao CONTRATANTE os direitos de propriedade intelectual referentes aos produtos, projetos, soluções e documentos congêneres desenvolvidos pela CONTRATADA e seus subcontratados, inclusive sobre eventuais adequações e atualizações que vierem a ser realizadas, permitindo ao CONTRATANTE distribuí-los, alterá-los e utilizá-los sem limitações;

XXXV. Não efetuar quaisquer alterações, supressões ou acréscimos dos serviços contratados sem que haja o devido aditamento contratual;

CONFORMIDADE COM O MARCO LEGAL ANTICORRUPÇÃO

XXXVI. Abster-se de oferecer, dar ou se comprometer a dar a quem quer que seja, tampouco aceitar ou se comprometer a aceitar de quem quer que seja, por conta própria ou por intermédio de outrem, qualquer pagamento, doação, compensação, vantagens financeiras ou benefícios de qualquer espécie relacionados de forma direta ou indireta ao objeto deste contrato, o que deve ser observado, ainda, pelos seus prepostos, colaboradores e eventuais subcontratados;

XXXVII. Conduzir os seus negócios de forma a coibir fraudes, corrupção e quaisquer outros atos lesivos à Administração Pública, nacional ou estrangeira, nos termos da Lei Federal nº 12.846/2013 e do Decreto Estadual nº 60.106/2014, abstendo-se de práticas como as seguintes:

- a) prometer, oferecer ou dar, direta ou indiretamente, vantagem indevida a agente público, ou a terceira pessoa a ele relacionada;
- b) comprovadamente, financiar, custear, patrocinar ou de qualquer modo subvencionar a prática dos atos ilícitos previstos em Lei;
- c) comprovadamente, utilizar-se de interposta pessoa física ou jurídica para ocultar ou dissimular seus reais interesses ou a identidade dos beneficiários dos atos praticados;
- d) no tocante a licitações e contratos:
 - i. frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o caráter competitivo de procedimento licitatório público;
 - ii. impedir, perturbar ou fraudar a realização de qualquer ato de procedimento licitatório público;
 - iii. afastar ou procurar afastar licitante, por meio de fraude ou oferecimento de vantagem de qualquer tipo;
 - iv. fraudar licitação pública ou contrato dela decorrente;
 - v. criar, de modo fraudulento ou irregular, pessoa jurídica para participar de licitação pública ou celebrar contrato administrativo;



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

- vi. obter vantagem ou benefício indevido, de modo fraudulento, de modificações ou prorrogações de contratos celebrados com a administração pública, sem autorização em lei, no ato convocatório da licitação pública ou nos respectivos instrumentos contratuais; ou
 - vii. manipular ou fraudar o equilíbrio econômico-financeiro dos contratos celebrados com a Administração Pública;
- e) dificultar atividade de investigação ou fiscalização de órgãos, entidades ou agentes públicos, ou intervir em sua atuação, inclusive no âmbito das agências reguladoras e dos órgãos de fiscalização do Sistema Financeiro Nacional;

RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL

XXXVIII. Adotar todas as precauções para evitar agressões ao meio ambiente, preservando a fauna e a flora existentes no local de execução dos serviços, e mantendo o local de trabalho adequado às exigências de limpeza, higiene e segurança;

XXXIX. Empregar apenas produtos ou subprodutos de madeira de origem exótica, ou de origem nativa que tenham procedência legal e, no caso de utilização de produtos e subprodutos listados no artigo 1º do Decreto Estadual nº 53.047/2008, proceder às respectivas aquisições de pessoa jurídica cadastrada no CADMADEIRA;

XL. Dar pleno cumprimento ao disposto na Lei Estadual nº 12.684, de 26 de julho de 2007, a qual proíbe o uso, no Estado de São Paulo, de produtos, materiais ou artefatos que contenham quaisquer tipos de amianto ou asbesto ou outros minerais que, acidentalmente, tenham fibras de amianto na sua composição, em atendimento ao disposto na Lei Estadual nº 16.775, de 22 de junho de 2018.

XLI. Responsabilizar-se pela desmobilização das estruturas de apoio que houver instalado para executar os serviços, bem como pela recuperação ou reabilitação das áreas utilizadas que, por sua culpa, tenha gerado impacto ao meio ambiente;

XLII. Conferir destinação ambientalmente adequada dos resíduos da construção civil originários da execução do objeto do contrato, nos termos da Resolução CONAMA nº 307/2002, obedecendo, no que couber, aos seguintes procedimentos:

- a) **Resíduos Classe A** (reutilizáveis ou recicláveis como agregados): deverão ser reutilizados ou reciclados na forma de agregados, ou encaminhados a aterros de resíduos classe A de reservação de material para usos futuros;



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

- b) **Resíduos Classe B** (recicláveis para outras destinações): deverão ser reutilizados, reciclados ou encaminhados a áreas de armazenamento temporário, sendo dispostos de modo a permitir a sua utilização ou reciclagem futura;
- c) **Resíduos Classe C** (para os quais não foram desenvolvidas tecnologias ou aplicações economicamente viáveis que permitam a sua reciclagem/recuperação): deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas;
- d) **Resíduos Classe D** (perigosos, contaminados ou prejudiciais à saúde): deverão ser armazenados, transportados, reutilizados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.

XLIII. Comprovar que todos os resíduos removidos estão acompanhados de Controle de Transporte de Resíduos (CTR), em conformidade com as normas da Agência Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, atendendo assim ao Programa Municipal de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, ou ao Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, conforme o caso;

XLIV. Assumir, sem ônus para o CONTRATANTE, as multas que vierem a ser aplicadas pelo órgão ambiental federal, estadual ou municipal.

CLÁUSULA QUINTA – OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DO CONTRATANTE

O CONTRATANTE obriga-se a:

- I- Expedir ordem de início dos serviços;
- II- Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela CONTRATADA, de acordo com as cláusulas deste instrumento, o Edital da licitação e os termos de sua proposta;
- III- Fornecer à CONTRATADA todos os dados necessários à execução do objeto do contrato;
- IV- Efetuar os pagamentos devidos, de acordo com o cronograma físico-financeiro e os termos deste ajuste;
- V- Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor ou comissão especialmente designada, anotando em registro próprio as falhas detectadas, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos, encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

VI- Notificar a CONTRATADA por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas na execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção, certificando-se de que as soluções por ela propostas sejam as mais adequadas;

VII- Permitir aos técnicos e empregados da CONTRATADA amplo e livre acesso às áreas físicas do CONTRATANTE envolvidas na execução deste contrato, observadas as suas normas de segurança internas;

VIII- Providenciar a desocupação de ambientes, quando for o caso;

IX- Prestar à CONTRATADA informações e esclarecimentos que eventualmente venham a ser solicitados, e que digam respeito à natureza dos serviços que tenham a executar, em tempo hábil, de modo a não prejudicar o andamento dos trabalhos;

X- Indicar o gestor do contrato, nos termos do artigo 67 da Lei Federal nº 8.666/1993.

CLÁUSULA SEXTA – FISCALIZAÇÃO E VISTORIAS

O CONTRATANTE realizará, diretamente ou por meio de prepostos devidamente qualificados, vistorias que terão por objetivo avaliar a qualidade e o andamento da execução contratual, bem como realizar as medições dos serviços efetivamente executados e verificar eventual inadimplemento, no todo ou em parte, das obrigações assumidas pela CONTRATADA.

PARÁGRAFO PRIMEIRO

Todas as vistorias serão acompanhadas pelo arquiteto ou engenheiro indicado pela CONTRATADA.

PARÁGRAFO SEGUNDO

A CONTRATADA deverá manter na obra livro denominado “Diário de Ocorrências” ou “Diário de Obras”, em formatação fornecida pelo CONTRATANTE ou no padrão observado pelo CREA/SP, servindo como comunicação formal entre as partes quando as anotações forem rubricadas pelos representantes do CONTRATANTE e da CONTRATADA. O livro deverá ser preenchido diariamente pela CONTRATADA e entregue semanalmente, em cópia, ao CONTRATANTE.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

PARÁGRAFO TERCEIRO

Nos livros "Diário de Ocorrências" ou "Diário de Obras" deverão ser registrados todas as ocorrências e operações realizadas na obra, em especial:

- I. as condições especiais que afetem os trabalhos em andamento;
- II. o número e a categoria profissional dos empregados que trabalhem na obra;
- III. o recebimento de materiais;
- IV. as fiscalizações ocorridas, suas observações e demais anotações técnicas;

PARÁGRAFO QUARTO

A fiscalização exercida pelo CONTRATANTE não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade do CONTRATANTE ou de seus agentes e prepostos.

PARÁGRAFO QUINTO

A contratação será gerenciada pelo CONTRATANTE ou por sociedade empresária contratada para esta finalidade.

PARÁGRAFO SEXTO

É vedado ao CONTRATANTE emitir ordens diretas ou exercer poder diretivo sobre os empregados da CONTRATADA, devendo reportar-se somente aos prepostos por ela indicados.

CLÁUSULA SÉTIMA – VALOR DO CONTRATO

O valor total da contratação é de R\$ _____ (_____).

PARÁGRAFO PRIMEIRO

No valor total para a execução do objeto incluem-se todos os Custos Diretos (CD) e Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) que se refiram ao objeto licitado, tais como: materiais e mão-de-obra; serviços de terceiros aplicados à própria obra ou em atividade de apoio (p.e. vigilância e transporte); margem de lucro da proponente, locações de máquinas, equipamentos ou de imóveis e instalações auxiliares à obra; tarifas de água, energia elétrica e telecomunicações; seguros, legal



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ou contratualmente exigidos; encargos sociais e trabalhistas; tributos federais, estaduais e municipais incidentes sobre a atividade econômica ou a obra em si; multas aplicadas pela inobservância de normas e regulamentos; alojamentos e alimentação; vestuário e ferramentas; equipamentos de proteção individual e de segurança; depreciações e amortizações; despesas administrativas e de escritório; acompanhamento topográfico da obra; testes laboratoriais ou outros exigíveis por norma técnica, entre outros.

PARÁGRAFO SEGUNDO

Caso a CONTRATADA seja optante pelo Simples Nacional e, por causa superveniente à contratação, perca as condições de enquadramento como microempresa ou empresa de pequeno porte ou, ainda, torne-se impedida de beneficiar-se desse regime tributário diferenciado por incorrer em alguma das vedações previstas na Lei Complementar Federal nº 123/2006, não poderá deixar de cumprir as obrigações avençadas perante o CONTRATANTE, tampouco requerer o reequilíbrio econômico-financeiro com base na alegação de que a sua proposta levou em consideração as vantagens daquele regime tributário diferenciado

CLAUSULA OITAVA – RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

No presente exercício as despesas decorrentes desta contratação irão onerar o crédito orçamentário _____, de classificação funcional programática _____ e categoria econômica _____

PARAGRÁFO ÚNICO

Quando a execução do contrato se protrair para além do presente exercício financeiro, as despesas em cada exercício subsequente ao inicial correrão à conta dos recursos próprios para atender às despesas da mesma natureza, cuja alocação será feita no início de cada exercício financeiro

CLÁUSULA NONA – MEDIÇÕES

As medições deverão ocorrer a cada período de 30 (trinta) dias corridos a partir da ordem de início dos serviços. Sob pena de não realização, as medições devem ser precedidas de solicitação da CONTRATADA, com antecedência de 5 (cinco) dias, instruída com os seguintes elementos:



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

- I. relatórios escrito e fotográfico;
- II. cronograma refletindo o andamento da obra;
- III. declaração, sob as penas da lei, afirmando que os produtos e subprodutos de madeira utilizados na obra são, exclusivamente, de origem exótica, ou, no caso de utilização de produtos e subprodutos de origem nativa:
 - a) se tais produtos e subprodutos forem aqueles listados no artigo 1º, parágrafo primeiro, do Decreto Estadual nº 53.047/2008, declaração, sob as penas da lei, afirmando que realizou as respectivas aquisições de pessoa jurídica cadastrada no CADMADEIRA;
 - b) apresentação das faturas e notas fiscais e demais comprovantes da legalidade da madeira utilizada na obra, tais como Guias Florestais, Documentos de Origem Florestal ou outros eventualmente criados para o controle de produtos e subprodutos florestais, acompanhados das respectivas cópias, que serão autenticadas pelo servidor responsável pela recepção.

PARÁGRAFO PRIMEIRO

Serão medidos apenas os serviços ou as parcelas dos serviços executados e concluídos.

PARÁGRAFO SEGUNDO

As medições serão registradas em planilhas que conterão a discriminação dos serviços, as quantidades medidas e seus preços, e serão acompanhadas de elementos elucidativos adequados, como fotos, memórias de cálculo, desenhos, catálogos, etc.

PARÁGRAFO TERCEIRO

As medições serão acompanhadas por representantes do CONTRATANTE e da CONTRATADA, sendo que eventuais divergências serão sanadas pelo representante do CONTRATANTE.

PARÁGRAFO QUARTO

Caberá ao gestor do contrato, após cada medição, conferir junto ao CADMADEIRA a situação cadastral do fornecedor dos produtos e subprodutos listados no artigo 1º do Decreto Estadual nº 53.047/2008, bem como instruir o processo administrativo com o comprovante do respectivo cadastramento e com as cópias de documentos indicadas no *caput* desta Cláusula.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

CLÁUSULA DÉCIMA – PAGAMENTOS

Os pagamentos serão efetuados em conformidade com as medições, correspondendo às etapas concluídas do cronograma físico-financeiro da obra, nos termos desta Cláusula.

PARÁGRAFO PRIMEIRO

O recolhimento do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISSQN deverá ser feito em consonância com o artigo 3º e demais disposições da Lei Complementar Federal nº 116/2003, e respeitando as seguintes determinações:

I - Quando da celebração do contrato, a CONTRATADA deverá indicar a legislação municipal aplicável aos serviços por ela prestados, relativamente ao ISSQN, esclarecendo, expressamente, sobre a eventual necessidade de retenção do tributo, pelo tomador dos serviços;

II - Caso se mostre exigível, à luz da legislação municipal, a retenção do ISSQN pelo tomador dos serviços:

a) O CONTRATANTE, na qualidade de responsável tributário, deverá reter a quantia correspondente do valor da nota-fiscal, fatura, recibo ou documento de cobrança equivalente apresentada e recolher a respectiva importância em nome da CONTRATADA no prazo previsto na legislação municipal.

b) Para tanto, a CONTRATADA deverá destacar o valor da retenção, a título de “RETENÇÃO PARA O ISS” ao emitir a nota fiscal, fatura, recibo ou documento de cobrança equivalente. Considera-se preço do serviço a receita bruta a ele correspondente, sem nenhuma dedução.

III - Caso, por outro lado, não haja previsão de retenção do ISSQN pelo tomador dos serviços:

a) A CONTRATADA deverá apresentar declaração da Municipalidade competente com a indicação de sua data-limite de recolhimento ou, se for o caso, da condição de isenção;

b) Mensalmente, a CONTRATADA deverá apresentar comprovante de recolhimento do ISSQN correspondente ao serviço executado e deverá estar referenciado à data de emissão da nota fiscal, fatura ou documento de cobrança equivalente;

c) Caso, por ocasião da apresentação da nota fiscal, da fatura ou do documento de cobrança equivalente, não haja decorrido o prazo legal para recolhimento do ISSQN, poderão ser apresentadas cópias das guias de recolhimento referentes ao mês imediatamente anterior, devendo a CONTRATADA apresentar a documentação devida quando do vencimento do prazo legal para o recolhimento.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

d) a não apresentação dessas comprovações assegura ao CONTRATANTE o direito de sustar o pagamento respectivo e/ou os pagamentos seguintes.

PARÁGRAFO SEGUNDO

O primeiro pagamento não poderá se referir apenas à instalação da obra, devendo necessariamente corresponder também à execução efetiva de serviços previstos no Projeto Básico. O primeiro pagamento ficará condicionado ao cumprimento pela CONTRATADA das seguintes providências, sob sua única e inteira responsabilidade:

- I. apresentação de cópia do certificado de matrícula da obra perante o INSS;
- II. entrega de via devidamente preenchida da ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, junto ao CREA, ou do RRT – Registro de Responsabilidade Técnica, junto ao CAU, conforme o caso, na qual deverá constar a referência expressa ao número deste contrato, seu objeto e o número do processo administrativo;
- III. colocação de placas;
- IV. comunicação do início das obras à Delegacia Regional do Trabalho competente;
- V. apresentação do comprovante de pagamento dos seguros que houverem sido exigidos no contrato, vencidos até então.

PARÁGRAFO TERCEIRO

Os pagamentos serão realizados mediante depósito em conta corrente em nome da CONTRATADA no Banco do Brasil em até 30 (trinta) dias, observado o seguinte procedimento:

- I. a CONTRATADA entregará os relatórios de medição ao CONTRATANTE em até dois dias úteis após a sua realização;
- II. o CONTRATANTE deverá aprovar os valores medidos para fins de emissão da fatura pela CONTRATADA, comunicando-a por escrito da aprovação em até cinco dias úteis contados a partir do recebimento da medição;
- III. a CONTRATADA apresentará a fatura no dia útil seguinte à aprovação da medição correspondente pelo CONTRATANTE. A entrega da fatura será o termo inicial do prazo de pagamento.
- IV. a não aprovação dos valores pelo CONTRATANTE deverá ser comunicada à CONTRATADA no prazo de três dias úteis, acompanhado da justificativa correspondente.
- V. As faturas que apresentarem incorreções serão devolvidas à CONTRATADA para retificação, contando-se o prazo de pagamento a partir da data de reapresentação das faturas corrigidas ao



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

CONTRATANTE. A devolução das faturas em hipótese alguma servirá de pretexto para que a CONTRATADA suspenda a execução do contrato;

VI. Eventuais atrasos no cumprimento dos prazos fixados neste parágrafo ensejarão a prorrogação do prazo de pagamento por igual número de dias a que corresponderem os atrasos verificados.

PARÁGRAFO QUARTO

Constitui condição para a realização dos pagamentos a inexistência de registros em nome da CONTRATADA no "Cadastro Informativo dos Créditos não Quitados de Órgãos e Entidades Estaduais – CADIN ESTADUAL", o qual deverá ser consultado por ocasião da realização de cada pagamento. O cumprimento desta condição poderá se dar pela comprovação, pela CONTRATADA, de que os registros estão suspensos, nos termos do artigo 8º da Lei Estadual nº 12.799/2008.

PARÁGRAFO QUINTO

Havendo atraso nos pagamentos, incidirá correção monetária sobre o valor devido na forma da legislação aplicável, bem como juros moratórios, a razão de 0,5% (meio por cento) ao mês, calculados *pro rata temporis*, em relação ao atraso verificado.

PARÁGRAFO SEXTO

O CONTRATANTE poderá, por ocasião do pagamento, efetuar a retenção de tributos determinada por lei, ainda que não haja indicação de retenção na nota fiscal apresentada ou que se refira a retenções não realizadas em meses anteriores.

PARÁGRAFO SÉTIMO

A realização de pagamentos não isentará a CONTRATADA das responsabilidades contratuais, quaisquer que sejam, nem implicará aprovação definitiva dos serviços por ela executados.

PARÁGRAFO OITAVO

Para os pagamentos, além da execução dos serviços registrados pelas medições, é necessário que a CONTRATADA tenha cumprido todas as exigências contratuais relativas a pagamentos e atendido às exigências da fiscalização, sem o que as faturas não serão aceitas.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – REAJUSTE DE PREÇOS

Os preços serão reajustados, observando-se a periodicidade de 12 (doze) meses, a contar da data da apresentação da proposta, e o índice será o divulgado pela Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, nos termos do Decreto Estadual nº 27.133/1987.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – EQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

A recomposição do equilíbrio econômico financeiro do contrato, além de obedecer aos requisitos previstos no artigo 65, inciso II, “d”, da Lei Federal nº 8.666/1993, será proporcional ao desequilíbrio efetivamente suportado, cuja existência e extensão deverão ser comprovados pela CONTRATADA ou pelo CONTRATANTE, conforme o caso, e darão ensejo à alteração do valor do contrato para mais ou para menos, respectivamente.

PARÁGRAFO PRIMEIRO

O reequilíbrio econômico-financeiro do contrato deve ser formalizado por meio de Termo Aditivo.

PARÁGRAFO SEGUNDO

O pleito de reequilíbrio econômico-financeiro não será acolhido quando a parte interessada falhar em comprovar os requisitos previstos no *caput* desta Cláusula, em especial nas seguintes hipóteses:

- I. a efetiva elevação dos encargos não resultar em onerosidade excessiva ou não restar comprovada e quantificada por memória de cálculo a ser apresentada pela parte interessada;
- II. o evento que houver dado causa ao desequilíbrio houver ocorrido em data anterior à sessão pública de entrega dos envelopes e declarações complementares ou posterior à expiração da vigência do contrato;
- III. não for comprovado o nexo de causalidade entre o evento e a majoração dos encargos suportados pela parte interessada;
- IV. a parte interessada houver, direta ou indiretamente, contribuído para a majoração de seus próprios encargos, seja pela previsibilidade do evento, seja pela possibilidade de evitar a sua ocorrência;



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

- V. a elevação dos encargos decorrer exclusivamente de variação inflacionária, hipótese já contemplada nos critérios de reajuste previstos neste instrumento.
- VI. o evento que houver dado causa ao desequilíbrio constituir álea ordinária imputável à CONTRATADA, quando o pleito houver sido apresentado por esta.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – ALTERAÇÕES DO OBJETO

A critério exclusivo do CONTRATANTE, a CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições avençadas, os acréscimos e supressões que se fizerem necessários ao objeto do contrato, até o limite de:

- I. 50% (cinquenta por cento) do valor inicial atualizado do contrato, para acréscimos, no caso de reforma de edifícios;
- II. 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, para supressões e acréscimos, nos demais casos.

PARÁGRAFO PRIMEIRO

Toda alteração de objeto, quantitativa ou qualitativa, será previamente formalizada por meio da celebração de Termo Aditivo, respeitadas as disposições da Lei Federal nº 8.666/1993. É nula a alteração determinada por ordem verbal da CONTRATANTE, ainda que proveniente da autoridade competente para autorizar a celebração do Termo Aditivo.

PARÁGRAFO SEGUNDO

Os acréscimos e supressões serão calculados sobre o valor original atualizado do contrato, aplicando-se a cada um desses conjuntos, individualmente e sem nenhum tipo de compensação entre eles, os limites de alteração previstos em lei.

I. A compensação entre acréscimos e supressões somente será admitida, em caráter excepcional, quando cumulativamente estiverem presentes os requisitos fixados na Decisão nº 215/1999, do Plenário do Tribunal de Contas da União, quais sejam:

- a) a alteração seja consensual;
- b) não acarrete para a Administração encargos contratuais superiores aos oriundos de uma eventual rescisão contratual por razões de interesse público, acrescidos aos custos da elaboração de um novo procedimento licitatório;
- c) não possibilite a inexecução contratual, à vista do nível de capacidade técnica e econômico-financeira do contratado;



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

- d) decorra de fatos supervenientes que impliquem em dificuldades não previstas ou imprevisíveis por ocasião da contratação inicial;
- e) não ocasione a transfiguração do objeto originalmente contratado em outro de natureza e propósito diversos;
- f) seja necessária à completa execução do objeto original do contrato, à otimização do cronograma de execução e à antecipação dos benefícios sociais e econômicos decorrentes;
- g) demonstre-se que as consequências da outra alternativa (i.e., rescisão contratual, seguida de nova licitação e contratação) importam sacrifício insuportável ao interesse coletivo a ser atendido pela obra ou serviço, inclusive quanto à sua urgência e emergência.

II. A compensação excepcional entre acréscimos e supressões só será autorizada se os requisitos elencados no inciso I desta Cláusula forem atestados nos autos do processo administrativo pelo gestor do contrato e contarem com justificativa expressa por parte da autoridade competente para autorizar a celebração do aditamento.

PARÁGRAFO TERCEIRO

Os acréscimos tomarão por base os valores unitários previstos na planilha de preços unitários e totais apresentados pela CONTRATADA à época da licitação.

I. Os itens que não estiverem previstos na planilha de preços unitários e totais serão remunerados com base nos valores referenciais constantes do Boletim Referencial de Custos da CPOS, vigente à época da contratação. Justificadamente, poderão ser utilizados como referência os valores constantes do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI, do Sistema de Custos de Obras Rodoviárias – SICRO, ou de outros sistemas de preços utilizados por outros órgãos públicos, tais como a FDE, o DNIT e o DER.

II. Não havendo previsão nas fontes indicadas no inciso anterior, os itens acrescidos serão remunerados mediante pesquisa de preços específica, realizada pelo CONTRATANTE com no mínimo três empresas do ramo, a qual será juntada aos autos do processo por ocasião do aditamento, adotando-se para cada item o valor mínimo obtido na pesquisa realizada.

PARÁGRAFO QUARTO

Aos valores a serem acrescidos ao contrato e apurados na forma do parágrafo anterior será aplicado o mesmo percentual de desconto resultante da diferença entre o valor total constante da Planilha Orçamentária Detalhada, que integra o Edital, e o valor final proposto pela CONTRATADA, acrescentando-se a esse resultado o mesmo percentual do BDI indicado na



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

proposta. Quando cabível, o resultado final será atualizado pelos mesmos índices de reajuste de preços previstos neste instrumento.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – SUBCONTRATAÇÃO, CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA DOS DIREITOS E OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS

A CONTRATADA não poderá ceder ou transferir, total ou parcialmente, o objeto deste ajuste. As condições de subcontratação, quando permitida pelo CONTRATANTE, deverão obedecer aos termos e condições previstos no Edital indicado no preâmbulo deste instrumento.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – ALTERAÇÃO SUBJETIVA

A fusão, cisão ou incorporação da CONTRATADA não implicará óbice para a execução deste contrato se a pessoa jurídica resultante da operação societária, cumulativamente:

- I. comprovar, no prazo que lhe for assinalado pelo CONTRATANTE, o atendimento de todos os requisitos de habilitação exigidos no Edital da licitação,
- II. manter as demais cláusulas e condições do contrato;
- III. não gerar prejuízos à execução do objeto pactuado; e
- IV. contar com a anuência expressa do CONTRATANTE para dar continuidade ao contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

A garantia de execução contratual, quando exigida pelo CONTRATANTE em decorrência da celebração do contrato, deverá obedecer às normas previstas no Edital indicado no preâmbulo deste instrumento.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

Se a CONTRATADA inadimplir as obrigações assumidas, no todo ou em parte, perante o CONTRATANTE ficará sujeita às sanções previstas nos artigos 86 a 88 da Lei Federal nº 8.666/1993 ou nos artigos 80 a 82 da Lei Estadual nº 6.544/1989, nos termos do Edital indicado no preâmbulo deste instrumento e do seu **Anexo VI**.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – RECEBIMENTO PROVISÓRIO E DEFINITIVO

O objeto deste contrato será recebido pelo CONTRATANTE, após inspeção física de qualidade por comissão ou servidor para tanto designado, em conformidade com o disposto nos artigos 70 e 71 da Lei Estadual nº 6.544/1989 e 73 e 74 da Lei Federal nº 8.666/1993 e as regras específicas estabelecidas neste instrumento, no Edital e anexos da licitação indicada no preâmbulo.

PARÁGRAFO PRIMEIRO

Quando o objeto for concluído, a CONTRATADA apresentará comunicação escrita informando o fato à fiscalização do CONTRATANTE, a qual competirá, no prazo de até 15 dias, a realização de vistoria para fins de recebimento provisório.

PARÁGRAFO SEGUNDO

O CONTRATANTE realizará inspeção minuciosa de todos os serviços executados, por meio de profissionais técnicos competentes, acompanhados dos profissionais encarregados pela obra, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar os arremates, retoques e revisões finais que se fizerem necessários.

I – Após tal inspeção, será lavrado Termo de Recebimento Provisório, em duas vias de igual teor e forma, ambas assinadas pela fiscalização, relatando as eventuais pendências verificadas.

II – A CONTRATADA fica obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo ao CONTRATANTE não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as pendências apontadas no Termo de Recebimento Provisório.

PARÁGRAFO TERCEIRO

O Termo de Recebimento Definitivo será lavrado em até 90 dias após a lavratura do Termo de Recebimento Provisório, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, desde que tenham sido devidamente atendidas todas as exigências da fiscalização e sanadas as pendências apontadas no Termo de Recebimento Provisório.

PARÁGRAFO QUARTO

A CONTRATADA, quando for o caso, deverá providenciar a seguinte documentação para o recebimento definitivo de objeto:

Concorrência para obras e serviços de engenharia (v.6–26.09.2019)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

- I. alvará de utilização expedido pelos órgãos competentes, em especial o "habite-se" emitido pelo Município;
- II. todos os projetos executivos e desenhos em conformidade com o construído ("as built");
- III. manuais de operação, uso e manutenção do imóvel e dos equipamentos e sistemas instalados, especificações e garantias de equipamentos e sistemas incorporados à obra por força deste contrato;
- IV. relações de peças sobressalentes dos equipamentos e sistemas fornecidos;
- V. resultados dos testes e ensaios realizados;
- VI. comprovação das ligações definitivas de energia, água, telefone e gás;
- VII. laudo de vistoria do corpo de bombeiros;
- VIII. certidão negativa de débitos previdenciários específica para o registro da obra junto ao Cartório de Registro de Imóveis;

PARÁGRAFO QUINTO

Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes no Projeto Básico, no Edital ou na proposta da CONTRATADA, devendo ser corrigidos, refeitos ou substituídos no prazo fixado pelo CONTRATANTE, às custas da CONTRATADA, sem prejuízo da aplicação das sanções cabíveis.

PARÁGRAFO SEXTO

O recebimento definitivo do objeto licitado e as medições das etapas intermediárias não afastam a responsabilidade técnica ou civil da CONTRATADA, que permanece regida pela legislação pertinente.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – RESCISÃO DO CONTRATO

O contrato poderá ser rescindido, na forma, com as consequências e pelos motivos previstos nos artigos 77 a 80 e 86 a 88, da Lei Federal nº 8.666/1993 e artigos 75 a 82 da Lei Estadual nº 6.544/1989, sem prejuízo da aplicação das sanções cabíveis.

PARÁGRAFO PRIMEIRO

A CONTRATADA reconhece, desde já, os direitos do CONTRATANTE nos casos de rescisão administrativa do contrato, prevista no artigo 79 da Lei Federal nº 8.666/1993, e no artigo 77 da Lei Estadual nº 6.544/1989.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

PARÁGRAFO SEGUNDO

Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa.

PARÁGRAFO TERCEIRO

O termo de rescisão, sempre que possível, deverá indicar:

- I. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos em relação ao cronograma físico-financeiro atualizado;
- II. Relação dos pagamentos já efetuados e os ainda devidos;
- III. Multas e eventuais indenizações.

PARÁGRAFO QUARTO

Rescindido o contrato, o CONTRATANTE assinalará prazo para que a CONTRATADA desmobilize o canteiro, deixando o imóvel inteiramente livre e desimpedido.

PARÁGRAFO QUINTO

O descumprimento das obrigações contratuais relativas à conformidade ao marco legal anticorrupção, previstas na Cláusula Quarta deste instrumento, poderá submeter a CONTRATADA à rescisão unilateral do contrato, a critério do CONTRATANTE, sem prejuízo da aplicação das sanções penais e administrativas cabíveis e, também, da instauração do processo administrativo de responsabilização de que tratam a Lei Federal nº 12.846/2013 e o Decreto Estadual nº 60.106/2014.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – DISPOSIÇÕES FINAIS

Fica ainda ajustado que:

- I - Consideram-se partes integrantes do presente contrato, como se nele estivessem transcritos:
 - a) o Edital indicado no preâmbulo deste instrumento, com todos os seus anexos;
 - b) a proposta apresentada pela CONTRATADA;
- II - Serão de propriedade exclusiva do CONTRATANTE os relatórios, mapas, croquis, desenhos técnicos, diagramas, planos estatísticos e quaisquer outros documentos elaborados pela CONTRATADA para a execução do objeto por ela executado.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

III - Aplicam-se às omissões deste contrato as disposições da Lei estadual nº 6.544/89, da Lei federal nº 8.666/93 e disposições regulamentares.

IV - Para dirimir quaisquer questões decorrentes do contrato, não resolvidas na esfera administrativas, será competente o foro da Comarca da Capital do Estado de São Paulo.

E assim, por estarem às partes justas e contratadas, foi lavrado o presente instrumento em três vias de igual teor e forma que, lido e achado conforme pelas partes, vai por elas assinado para que produza todos os efeitos de Direito, na presença das testemunhas abaixo identificadas.

São Paulo, ____ de _____ de 2020

CONTRATANTE

CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

(nome, RG e CPF)

(nome, RG e CPF)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO VI

Resolução SJ 35, de 11/07/90

Estabelece normas para aplicação das multas previstas nos artigos 79, 80, § 2º e 81, inciso II, da Lei Estadual 6.544, de 22/11/89.

O Secretário da Justiça resolve:

Artigo 1º - A aplicação das multas a que se refere os artigos 79, 80, § 2º e 81, inciso II, da Lei Estadual 6.544, de 22/11/89, obedecerá no âmbito da Pasta, às seguintes normas:

I – Pela recusa injustificada em retirar a Nota de Empenho dentro do prazo estabelecido pela Administração, multa de 5% a 30% do valor do ajuste.

II – Pelo atraso injustificado na execução do contrato:

a) Em se tratando de compras e serviços:

1) atraso até 30 dias, multa de 0,2% sobre o valor da obrigação, por dia de atraso;

2) atraso superior a 30 dias, multa de 0,4% sobre o valor da obrigação, por dia de atraso;

b) Em se tratando de obras e serviços a estas vinculadas, multa de 0,1% sobre o valor da obrigação, por dia de atraso.

III – O valor do ajuste a servir de base de cálculos para as multas referidas nos incisos I e II, será o valor original reajustado até a data de aplicação da penalidade.

IV – Pela inexecução total ou parcial do ajuste:

a) multa de 10% a 30%, calculada sobre o valor das mercadorias, serviços ou obra não entregues ou da obrigação não cumprida.

b) multa correspondente à diferença de preço resultante da nova licitação realizada para complementação ou realização da obrigação não cumprida § 1º - Se a multa for superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá o contratado pela sua diferença que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou cobradas judicialmente.

§ 2º - As disposições anteriores aplicam-se, também, às aquisições, serviços ou obras que, nos termos da legislação, foram realizados com dispensa de licitação.

§ 3º - As penalidades mencionadas nas alíneas "a" e "b", do inciso IV, são alternativas, devendo a Administração optar, a seu critério por uma delas.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

§ 4º - As normas estabelecidas nesta resolução, deverão constar obrigatoriamente em todos instrumentos convocatórios das licitações e nos contratos sobre fornecimento ou serviços.

Artigo 2º - As multas previstas nesta resolução serão corrigidas monetariamente, consoante o índice oficial, até a data de seu recolhimento.

Artigo 3º - Da aplicação das multas previstas na resolução, caberá recurso no prazo de 5 (cinco) dias úteis, consoante o disposto no artigo 83, inciso I, alínea "e" e §§ 1º e 2º, da Lei 6.544/89

Artigo 4º - As multas são autônomas e a aplicação de uma não exclui a da outra.

Artigo 5º - Esta Resolução entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogada a Resolução SJ – 215, de 28/12/78.



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO VII

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DETALHADA

6 - PLANILHA CONSOLIDADA POR CÓDIGOS DE SERVIÇOS

| CÓDIGO | FONTE | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL (148 + 184) |
|-----------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|----------------|-------------------|
| 101107 | SIURB | Calha Em Alumínio Esp. 1,0Mm - Desenvolvimento 100Cm | m | 1.398,00 | 207,62 | 290.252,76 |
| CPU 02 | CPU | Subcobertura em chapa de alumínio | m² | 1.646,00 | 132,73 | 218.467,16 |
| 33.10.120 | CPOS | Proteção passiva contra incêndio com tinta intumescente, tempo requerido de resistência ao fogo TRRF = 60 minutos - aplicação em painéis de gesso acartonado | m² | 900,00 | 203,00 | 182.700,00 |
| 26.03.070 | CPOS | Vidro laminado temperado incolor de 8mm | m² | 253,00 | 456,76 | 115.560,28 |
| 24.03.680 | CPOS | Grade para piso eletrofundida, malha 30 x 100 mm, com barra de 40 x 2 mm | m² | 201,00 | 516,35 | 103.786,35 |
| 02.05.100 | CPOS | Montagem e desmontagem de andaime tubular fachadeiro com altura superior a 10 m | m² | 4.520,00 | 20,81 | 94.061,20 |
| 02.05.212 | CPOS | Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis | m²xmês | 8.475,00 | 10,02 | 84.919,50 |
| 38.01.160 | CPOS | Eletroduto de PVC rígido roscável de 3' - com acessórios | m | 1.193,00 | 63,74 | 76.041,82 |
| 60113 | SIURB | Estrutura De Madeira, Pontaletada, Para Telhas Onduladas Ca/Al/Pl/Ag | m² | 749,00 | 121,62 | 91.093,38 |
| 05.04.060 | CPOS | Transporte manual horizontal e/ou vertical de entulho até o local de despejo - ensacado | m³ | 704,00 | 86,58 | 60.952,32 |
| 05.07.040 | CPOS | Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal | m³ | 640,00 | 87,92 | 56.268,80 |
| 15.03.150 | CPOS | Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura | kg | 4.981,00 | 10,88 | 54.193,28 |
| 23.08.110 | CPOS | Painel em compensado naval, espessura de 25 mm | m² | 404,00 | 128,71 | 51.998,84 |
| 33.10.050 | CPOS | Tinta acrílica em massa, inclusive preparo | m² | 2.333,00 | 19,43 | 45.330,19 |
| 11.20.130 | CPOS | Tratamento de fissuras estáveis (não ativas) em elementos de concreto | m | 249,00 | 177,64 | 44.232,36 |
| CPU 04 | CPU | Restauo do estuque | m2 | 575,00 | 74,11 | 42.615,55 |
| 02.05.080 | CPOS | Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura superior a 10 m | m | 1.884,00 | 20,81 | 39.206,04 |
| CPU 10 | CPU | Vídeo Inspeção | unid | 550,00 | 67,90 | 37.345,00 |
| 46.03.050 | CPOS | Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100 mm, inclusive conexões | m | 552,00 | 67,36 | 37.182,72 |
| 150240 | SIURB | Líquido Imunizante Para Madeira A Base De Piretroide Dissolvido Em Isoparafina - Com Aplicação | m² | 1.956,00 | 19,53 | 38.200,68 |
| 60222 | SIURB | Telha Ondulada Crfs 8Mm | m² | 749,00 | 49,30 | 36.925,70 |
| 02.05.202 | CPOS | Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico | mxmês | 1.884,00 | 18,47 | 34.797,48 |
| 09.02.130 | CPOS | Forma plana em compensado para estrutura convencional com cimbramento tubular metálico | m² | 432,00 | 73,21 | 31.626,72 |
| 01.17.031 | CPOS | Projeto executivo de arquitetura em formato A1 | un | 12,00 | 2.001,29 | 24.015,48 |
| 01.23.030 | CPOS | Preparo de ponte de aderência com adesivo a base de epóxi | m² | 206,00 | 115,42 | 23.776,52 |

| | | | | | | |
|-----------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|----------|-----------|
| 01.17.051 | CPOS | Projeto executivo de estrutura em formato A1 | un | 16,00 | 1.463,54 | 23.416,64 |
| 50.05.260 | CPOS | Bloco autônomo de iluminação de emergência com autonomia mínima de 1 hora, equipado com 2 lâmpadas de 11 W | un | 100,00 | 224,40 | 22.440,00 |
| 16.02.020 | CPOS | Telha de barro tipo francesa | m ² | 409,00 | 54,20 | 22.167,80 |
| 38.23.310 | CPOS | Mão francesa dupla, galvanizada a fogo, L= 300mm | un | 741,00 | 29,36 | 21.755,76 |
| 16.40.120 | CPOS | Recolocação de telhas de barro tipo francesa | m ² | 954,00 | 21,72 | 20.720,88 |
| 24.03.310 | CPOS | Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 1 1/2" | m | 149,00 | 134,79 | 20.083,71 |
| 04.22.100 | CPOS | Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo acima de 50 mm | m | 1.193,00 | 16,60 | 19.803,80 |
| 17.04.020 | CPOS | Revestimento em gesso liso desempenado sobre emboço | m ² | 1.487,00 | 13,10 | 19.479,70 |
| 09.02.140 | CPOS | Forma plana em compensado para estrutura aparente com cimbramento tubular metálico | m ² | 206,00 | 93,38 | 19.236,28 |
| 39.02.016 | CPOS | Cabo de cobre de 2,5 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C | m | 7.519,00 | 2,35 | 17.669,65 |
| CPU 05 | CPU | Linha de vida | m | 641,00 | 27,10 | 17.368,86 |
| 04.03.020 | CPOS | Retirada de telhamento em barro | m ² | 1.568,00 | 10,80 | 16.934,40 |
| 24.01.010 | CPOS | Caixilho em ferro fixo, sob medida | m ² | 25,00 | 653,86 | 16.346,50 |
| 33.03.760 | CPOS | Hidrorrepelente incolor para fachada à base de silano-siloxano oligomérico disperso em água | m ² | 954,00 | 17,00 | 16.218,00 |
| 55.01.020 | CPOS | Limpeza final da obra | m ² | 1.691,00 | 9,45 | 15.979,95 |
| 38.04.100 | CPOS | Eletroduto galvanizado, médio de 1 1/2" - com acessórios | m | 313,00 | 44,40 | 13.897,20 |
| 68010 | SIURB | Madeiramento De Telhado, Padrão Peroba - Ripas 1,5X5Cm | m | 2.516,00 | 6,95 | 17.486,20 |
| 32.17.010 | CPOS | Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo | m ³ | 25,00 | 530,34 | 13.258,50 |
| CPU 09 | CPU | Fornecimento e instalação de tubo de cobre Ø 1/2" com isolamento térmico borracha elastomérica e conexões, conforme especificação | m | 178,00 | 69,58 | 12.385,24 |
| 41.13.200 | CPOS | Luminária blindada oval de sobrepor ou arandela, para lâmpada fluorescentes compacta | un | 152,00 | 78,67 | 11.957,84 |
| 17.02.120 | CPOS | Emboço comum | m ² | 831,00 | 14,33 | 11.908,23 |
| CPU 03 | CPU | Limpeza e remoção de interferências, resíduos e sujidades do entre-forro | m ² | 1.301,00 | 8,40 | 10.928,99 |
| 55.01.030 | CPOS | Limpeza complementar com hidrojateamento | m ² | 1.865,00 | 5,69 | 10.611,85 |
| 22.02.030 | CPOS | Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo | m ² | 165,00 | 63,72 | 10.513,80 |
| 66004 | SIURB | Retirada De Estrutura Madeira Pontaletada - Para Telha Ondulada De Cimento Amianto, Alumínio Ou Plástico | m ² | 1.499,00 | 7,17 | 10.747,83 |
| 11.18.060 | CPOS | Lona plástica | m ² | 4.550,00 | 2,05 | 9.327,50 |
| 38.21.130 | CPOS | Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 150 x 50 mm, com acessórios | m | 171,00 | 54,46 | 9.312,66 |
| 97053 | SINAPI | Sinalização Com Fita Fixada Em Cone Plástico, Incluindo Cone. Af_11/2017 | m | 284,00 | 30,16 | 8.565,44 |
| 33.07.102 | CPOS | Esmalte a base de água em estrutura metálica | m ² | 269,00 | 31,22 | 8.398,18 |

| | | | | | | |
|-----------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|----------|----------|
| 55.01.130 | CPOS | Limpeza e lavagem de superfície revestida com material cerâmico ou pastilhas por hidrojateamento com rejuntamento | m ² | 954,00 | 8,62 | 8.223,48 |
| 01.23.040 | CPOS | Tratamento de armadura com produto anticorrosivo a base de zinco | m ² | 206,00 | 39,41 | 8.118,46 |
| 55.02.050 | CPOS | Limpeza e desobstrução de canaletas ou tubulações de águas pluviais | m | 1.082,00 | 7,48 | 8.093,36 |
| 01.17.151 | CPOS | Projeto executivo de climatização em formato A1 | un | 6,00 | 1.306,38 | 7.838,28 |
| 24.03.080 | CPOS | Escada marinheiro com guarda corpo (degrau em 'T') | m | 8,00 | 974,28 | 7.794,24 |
| 17.02.220 | CPOS | Reboco | m ² | 890,00 | 8,68 | 7.725,20 |
| 40.07.040 | CPOS | Caixa em PVC octogonal de 4' x 4' | un | 596,00 | 12,91 | 7.694,36 |
| 01.17.071 | CPOS | Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1 | un | 12,00 | 629,50 | 7.554,00 |
| 24.03.100 | CPOS | Alçapão/tampa em chapa de ferro com porta cadeado | m ² | 6,00 | 1.228,54 | 7.371,24 |
| 39.18.120 | CPOS | Cabo para rede U/UTP 23 AWG com 4 pares - categoria 6A | m | 501,00 | 14,59 | 7.309,59 |
| 10.01.020 | CPOS | Armadura em barra de aço CA-25 fyk = 250 MPa | kg | 1.029,00 | 7,06 | 7.264,74 |
| 68012 | SIURB | Madeiramento De Telhado, Padrão Peroba - Caibros 5X6Cm | m | 492,00 | 16,22 | 7.980,24 |
| 02.03.270 | CPOS | Tapume fixo em painel OSB - espessura 12 mm | m ² | 105,60 | 67,28 | 7.104,77 |
| 66028 | SIURB | Retirada De Telhas Estruturais De Crfs Ou Cimento Amianto - Largura Útil=44Cm | m ² | 1.499,00 | 4,78 | 7.165,22 |
| 01.17.111 | CPOS | Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1 | un | 10,00 | 677,73 | 6.777,30 |
| 02.03.110 | CPOS | Tapume móvel para fechamento de áreas | m ² | 110,00 | 61,19 | 6.730,90 |
| CPU 08 | CPU | Fornecimento e instalação de tubo de cobre Ø 1 ¼" com isolamento térmico borracha elastomérica e conexões, conforme especificação | m | 50,00 | 132,39 | 6.619,50 |
| 46.01.070 | CPOS | Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 75 mm, (2 1/2'), inclusive conexões | m | 103,00 | 63,81 | 6.572,43 |
| 68016 | SIURB | Madeiramento De Telhado, Padrão Peroba - Vigas 6X12Cm | m | 209,00 | 36,32 | 7.590,88 |
| 17.02.040 | CPOS | Chapisco com branco | m ² | 846,00 | 7,49 | 6.336,54 |
| 33.01.350 | CPOS | Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante | m ² | 540,00 | 10,94 | 5.907,60 |
| 02.02.140 | CPOS | Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m ² | unxmês | 8,00 | 721,31 | 5.770,48 |
| 32.17.030 | CPOS | Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação | m ² | 521,00 | 10,02 | 5.220,42 |
| 02.02.130 | CPOS | Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m ² | unxmês | 8,00 | 634,64 | 5.077,12 |
| 03.08.020 | CPOS | Demolição manual de forro em estuque, inclusive sistema de fixação/tarugamento | m ² | 680,00 | 7,02 | 4.773,60 |
| 04.18.400 | CPOS | Remoção de condutor especial | m | 200,00 | 23,35 | 4.670,00 |
| 48.02.400 | CPOS | Reservatório em polietileno com tampa de rosca, capacidade de 1.000 litros | un | 8,00 | 514,87 | 4.118,96 |
| 32.15.040 | CPOS | Impermeabilização em manta asfáltica com armadura, tipo III-B, espessura de 4 mm | m ² | 69,00 | 59,50 | 4.105,50 |
| 02.03.500 | CPOS | Proteção em madeira e lona plástica para equipamento mecânico ou informática - para obras de reforma | m ³ | 72,00 | 56,84 | 4.092,48 |

| | | | | | | |
|-----------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|----------|
| CPU 01 | CPU | Passarela de trabalho reaproveitável | m ² | 817,00 | 4,94 | 4.039,98 |
| 02.02.150 | CPOS | Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m ² | unxmês | 8,00 | 494,45 | 3.955,60 |
| 11.03.140 | CPOS | Concreto preparado no local, fck = 30 MPa | m ³ | 11,00 | 350,51 | 3.855,61 |
| 24.01.120 | CPOS | Caixilho tipo veneziana industrial com montantes em aço galvanizado e aletas em fibra de vidro | m ² | 19,00 | 182,22 | 3.462,18 |
| 17.01.020 | CPOS | Argamassa de regularização e/ou proteção | m ³ | 7,00 | 493,32 | 3.453,24 |
| 01.23.100 | CPOS | Demolição de concreto armado com preservação de armadura, para reforço e recuperação estrutural | m ³ | 11,00 | 305,64 | 3.362,04 |
| 16.02.230 | CPOS | Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha | m | 150,00 | 19,80 | 2.970,00 |
| 47.01.070 | CPOS | Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 2 1/2' | un | 10,00 | 295,31 | 2.953,10 |
| 23.01.060 | CPOS | Caixilho em madeira tipo veneziana de correr | m ² | 6,00 | 488,11 | 2.928,66 |
| 04.30.020 | CPOS | Remoção de calha ou rufo | m | 900,00 | 3,10 | 2.790,00 |
| 41.20.020 | CPOS | Recolocação de aparelhos de iluminação ou projetores fixos em teto, piso ou parede | un | 198,00 | 13,56 | 2.684,88 |
| 04.17.020 | CPOS | Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede | un | 198,00 | 13,27 | 2.627,46 |
| 16.02.270 | CPOS | Espigão de barro emboçado | m | 107,00 | 23,91 | 2.558,37 |
| 03.03.040 | CPOS | Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto | m ² | 622,00 | 4,05 | 2.519,10 |
| 41.02.551 | CPOS | Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W | un | 79,00 | 31,37 | 2.478,23 |
| 24.02.070 | CPOS | Porta de ferro de abrir tipo veneziana, linha comercial | m ² | 7,00 | 331,50 | 2.320,50 |
| CPU 07 | CPU | Fornecimento e instalação de alimentação elétrica entre evaporadoras/condensadoras e quadros de distribuição | m | 132,00 | 17,57 | 2.318,80 |
| 04.21.200 | CPOS | Remoção de reator para lâmpada | un | 198,00 | 11,67 | 2.310,66 |
| 04.14.020 | CPOS | Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete | m ² | 230,00 | 9,85 | 2.265,50 |
| 34.13.011 | CPOS | Corte, recorte e remoção de árvore inclusive as raízes - diâmetro (DAP)>5cm<15cm | un | 10,00 | 217,11 | 2.171,10 |
| 01.23.020 | CPOS | Limpeza de armadura com escova de aço | m ² | 358,00 | 5,95 | 2.130,10 |
| 14.04.210 | CPOS | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm | m ² | 41,00 | 51,33 | 2.104,53 |
| 03.02.040 | CPOS | Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento | m ³ | 38,00 | 54,00 | 2.052,00 |
| 17.03.040 | CPOS | Cimentado desempenado e alisado (queimado) | m ² | 69,00 | 25,44 | 1.755,36 |
| 33.02.080 | CPOS | Massa corrida à base de resina acrílica | m ² | 165,00 | 10,47 | 1.727,55 |
| 24.02.930 | CPOS | Portão de 2 folhas tubular, com tela em aço galvanizado de 2' e fio 10, completo | m ² | 3,00 | 563,51 | 1.690,53 |
| CPU 06 | CPU | Remanejamento de condensadoras e retirada de tubulação | unid | 10,00 | 133,96 | 1.339,60 |
| 55.01.140 | CPOS | Limpeza de superfície com hidrojateamento | m ² | 249,00 | 4,98 | 1.240,02 |
| 02.08.020 | CPOS | Placa de identificação para obra | m ² | 3,00 | 392,72 | 1.178,16 |

| | | | | | | |
|--------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|---------------|---------------------------|
| 66010 | SIURB | Retirada Parcial De Madeiramento De Telhado - Ripas | m | 3.008,00 | 0,36 | 1.082,88 |
| 04.03.060 | CPOS | Retirada de cumeeira ou espigão em barro | m | 257,00 | 4,05 | 1.040,85 |
| 66011 | SIURB | Retirada Parcial De Madeiramento De Telhado - Caibros | m | 492,00 | 2,15 | 1.057,80 |
| 04.18.370 | CPOS | Remoção de condutor aparente diâmetro externo até 6,5 mm | m | 477,00 | 1,99 | 949,23 |
| 54.03.240 | CPOS | Imprimação betuminosa impermeabilizante | m ² | 69,00 | 12,31 | 849,39 |
| 04.30.100 | CPOS | Remoção de reservatório em fibrocimento até 1000 litros | un | 8,00 | 99,54 | 796,32 |
| 03.01.020 | CPOS | Demolição manual de concreto simples | m ³ | 5,00 | 148,50 | 742,50 |
| 03.10.100 | CPOS | Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento | m ² | 138,00 | 5,37 | 741,06 |
| 66012 | SIURB | Retirada Parcial De Madeiramento De Telhado - Vigas | m | 209,00 | 3,59 | 750,31 |
| 96203 | SIURB | Retirada De Lâmpada Incandescente Ou Fluorescente | un. | 397,00 | 1,75 | 694,75 |
| 28.20.070 | CPOS | Ferragem para portão de tapume | cj | 2,00 | 327,29 | 654,58 |
| 33.11.050 | CPOS | Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo | m ² | 19,00 | 28,75 | 546,25 |
| 04.30.060 | CPOS | Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos | m | 95,00 | 5,40 | 513,00 |
| 50.01.170 | CPOS | Adaptador de engate rápido em latão de 2 1/2' x 2 1/2' | un | 10,00 | 50,06 | 500,65 |
| 03.03.060 | CPOS | Demolição manual de revestimento em massa de piso | m ² | 69,00 | 6,75 | 464,75 |
| 97637 | SINAPI | Remoção De Tapume/ Chapas Metálicas E De Madeira, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af 12/2017 | m ² | 194,00 | 2,27 | 439,38 |
| 17.02.140 | CPOS | Emboço desempenado com espuma de poliéster | m ² | 15,00 | 17,62 | 264,30 |
| 04.05.040 | CPOS | Retirada de soalho somente o tablado | m ² | 23,00 | 10,48 | 241,04 |
| 04.02.070 | CPOS | Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas perfil qualquer | m ² | 16,00 | 13,47 | 215,52 |
| 04.09.020 | CPOS | Retirada de esquadria metálica em geral | m ² | 10,00 | 20,95 | 209,50 |
| 04.09.120 | CPOS | Retirada de escada de marinheiro com ou sem guarda-corpo | m | 8,00 | 23,94 | 191,52 |
| CPU 11 | CPU | Teste de estanqueidade para todo o sistema | serviço | 2,00 | 1.473,56 | 2.947,12 |
| CPU 12 | CPU | Teste de vácuo para todo o sistema | serviço | 2,00 | 935,44 | 1.870,88 |
| CPU 13 | CPU | Testes de operação e desempenho para todo o sistema | serviço | 2,00 | 510,24 | 1.020,48 |
| CPU 14 | CPU | Configuração do conjunto unidade condensadora e unidade evaporadora, incluso interligação com a automação | unid | 10,00 | 42,52 | 425,20 |
| Total | | | | | | 2.648.524,53 |
| | | | | BDI | 26,40% | 699.210,47 |
| | | | | | | TOTAL 3.347.735,00 |



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO VIII
MODELOS REFERENTES À VISITA TÉCNICA

ANEXO VIII.1
CERTIFICADO DE REALIZAÇÃO DE VISITA TÉCNICA
(emitido pela Unidade Contratante)

ATESTO que o representante legal do licitante _____, interessado em participar da Concorrência nº 01/2020, Processo nº 2257070/2019, realizou nesta data visita técnica nas instalações do _____, recebendo assim todas as informações e subsídios necessários para a elaboração da sua proposta.

O licitante está ciente desde já que, em conformidade com o estabelecido no Edital, não poderá pleitear em nenhuma hipótese modificações nos preços, prazos ou condições ajustadas, tampouco alegar quaisquer prejuízos ou reivindicar quaisquer benefícios sob a invocação de insuficiência de dados ou informações sobre os locais em que serão executados os serviços.

(Local e data)

(nome completo, assinatura e
qualificação do representante da licitante)

(nome completo, assinatura e cargo do
servidor responsável por acompanhar a
visita)



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

ANEXO VIII.2

**DECLARAÇÃO DE OPÇÃO POR NÃO REALIZAR A VISITA TÉCNICA
(elaborado pelo licitante)**

Eu, _____, portador do RG nº _____ e do CPF nº _____, na condição de representante legal de _____ (*nome empresarial*), interessado em participar da Concorrência nº 01/2020, Processo nº 2257070/2019, **DECLARO** que o licitante não realizou a visita técnica prevista no Edital e que, mesmo ciente da possibilidade de fazê-la e dos riscos e consequências envolvidos, optou por formular a proposta sem realizar a visita técnica que lhe havia sido facultada.

O licitante está ciente desde já que, em conformidade com o estabelecido no Edital, não poderá pleitear em nenhuma hipótese modificações nos preços, prazos ou condições ajustadas, tampouco alegar quaisquer prejuízos ou reivindicar quaisquer benefícios sob a invocação de insuficiência de dados ou informações sobre os locais em que serão executados os serviços.

(Local e data)

(nome completo, assinatura e qualificação do representante da licitante)